

De conformidad en lo dispuesto por los artículos 15 inciso D, 120, 121, 122, 123 y 124 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, así como lo preceptuado en los artículos 47 Fracción I y 48 Fracción I, XIV, XVI del Reglamento de Administración Pública Municipal de Celaya, Guanajuato, por este conducto se convoca a los interesados al remate del (os) bien (es) embargados dentro del Procedimiento Administrativo de Ejecución, Instaurado por la Dirección de Ingresos, adscrita a la Tesorería Municipal de Celaya, Gto. De los siguientes bienes inmuebles en contra de los contribuyentes y con un valor asignado mediante avalúo, citando a los acreedores respectivos a fin de que hagan valer lo que a su derecho corresponda, tal y como se detalla a continuación:

NO	CUENTA PREDIAL	CONTRIBUYENTE	PREDIO A REMATAR	ADEUDO	VALOR DE REMATE	ACREEDORES
1	UPO04978001	C. SALAS DE PONCE BLANCA ESTELA C. PONCE HERRERA DAVID	FOLIO REAL R7*27944 LOTE UBICADO, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LAS ARBOLEDAS TERCERA SECCION EN LOTE 12 (DOCE) MANZANA 55 (CINCUENTA Y CINCO) CON SUPERFICIE 27080 M2 (DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NOROESTE 10 M (DIEZ METROS LINEALES); CON LOTE 39 (TREINTA Y NUEVE) AL SURESTE 10 M (DIEZ METROS LINEALES); CON PASEO DE SAN NICOLAS AL SUROESTE 2706 M (VEINTISIETE 6/100 METROS LINEALES); CON LOTE 13 (TRECE) AL SUROESTE 2706 M (VEINTISIETE 6/100 METROS LINEALES); CON LOTE 13 (TRECE)	\$123,841.12 (CIENTO VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 12/100 M.N.)	\$2586,374.00 (DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M.N.)	
2	UG016102001	C. RODRÍGUEZ BALDERAS ANA PAULA	FOLIO REAL R7*106506 FRACCION DE TERRENO DEL PREDIO RUSTICO QUE FORMO PARTE DE LA FRACCION "B" DE LA ANTIGUA HACIENDA DE DON CUI CON SUPERFICIE 5,132.47 M2 (CINCO MIL CIENTO TREINTA Y DOS 47/100 METROS CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE EN LINEA LIGERAMENTE CURVA DE ORIENTE A PONIENTE DE ESTE A NORTE 113.31 M (CIENTO TRECE 31/100 METROS LINEALES); CON EJE NOR PONIENTE AL SURPONIENTE EN 13845 M (CIENTO TREINTA Y OCHO 45/100 METROS LINEALES); CON NIAL, S.A. DE CV. Y FRACCION UNO AL ORIENTE 80.76 M (OCHENTA 76/100 METROS LINEALES); CON FRACCION UNO	\$214,246.55 (DOSCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 55/100 M.N.)	\$20,529,880.00 (VEINTE MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.)	
3	UM027793001	C. MALDONADO CALDERÓN JAIME ALEJANDRO C. ORTIZ MARQUEZ J. JESÚS	FOLIO REAL R7*201766 POLIGONO 1, FORMO PARTE DE FRACCION DE LA PARCELA 31 Z 1 P 1/4, ACTUALMENTE EN CALLE EJE SUR PONIENTE S/N ACTUALMENTE EJE JUAN PABLO II S/N EN EJIDO SANTA MARIA DEL REFUGIO CON SUPERFICIE 28,067.78 M2 (VEINTIOCHO MIL SESENTA Y SIETE 78/100 METROS CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NOROESTE 10148 M (CIENTO UNO 48/100 METROS LINEALES); CON BRECHA AL SUROESTE 13037 M (CIENTO TREINTA 37/100 METROS LINEALES); CON AFECTACION DE EJE SURPONIENTE ACTUALMENTE EJE JUAN PABLO II AL ESTE 388.50 M (TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO 50/100 METROS LINEALES); CON PARCELA 32 Y AL OESTE 241.56 M (DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO 56/100 METROS LINEALES); CON PARCELA 30	\$137,827.52 (CIENTO TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS 52/100 M.N.)	\$330,317.35.00 (TREINTA MILLONES TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	C. MANDUJANO MALDONADO LUZ MARIA
4	UPEI0953001	C. PATIÑO ESCOGIDO MA. MERCEDES	FOLIO REAL R7*181866 PARCELA 52 Z 2 P 1 (UNO) EN EJIDO EL SAUZ MUNICIPIO DE CELAYA, GUANAJUATO CON SUPERFICIE 2 (DOS) HECTAREAS 80 (OCHENTA) AREAS 68,590 CENTIAREAS. QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 82,850 MTS CON PARCELA 47 AL ESTE 167,500 MTS CON A CELAYA, CARR. FEDERAL A MORELIA AL SUR 294,310 MTS CON AREA PARCELADA ZONA 2, DELIMITADA EN PROCEDE AL NOROESTE 244,560 MTS EN LINEA QUEBRADA CON ARROYO	\$269,511.14 (DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS 14/100 M.N.)	\$57362,021.00 (CINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL VEINTIUN PESOS 00/100 M.N.)	
5	UI000073001	C. LÓPEZ DÍAZ ANDREA	FOLIO REAL R7*3239 FINCA URBANA EN BOULEVARD ADOLFO LOPEZ MATEOS PONIENTE NUMERO 903 (NOVECIENTOS TRES) CON SUPERFICIE 503.74 M2 (QUINIENTOS TRES 74/100 METROS CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 11.80 M (ONCE 80/100 METROS LINEALES); CON RESTO DEL SR. ORDOÑEZ AL SUR 11.80 M (ONCE 80/100 METROS LINEALES); CON BLVD. A.L.M. AL ORIENTE 42.72 M (CUARENTA Y DOS 72/100 METROS LINEALES); CON PROPIEDAD QUE FUE DEL SR. MANUEL ORDOÑEZ Y MARIA DE LOS ANGELES JAMAICA DE ORDOÑEZ, AHORA VARIOS PROPIETARIOS EDIFICIO LA TORRE Y AL PONIENTE 42.65 M (CUARENTA Y DOS 65/100 METROS LINEALES); CON INMOBILIARIA DIAZ CORDOBA, S.A.	\$138,994.44 (CIENTO TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 44/100 M.N.)	\$137,683,132.00 (TRECE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	BANCA SERFIN SA
6	UI000996001	C. BUENOSTRO CAMARA MA. CONSUELO	FOLIO REAL R7*27491 LOTE UBICADO EN AVENDA CAMPESTRE, FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE PRIMERA SECCION EN LOTE 36 (TREINTA Y SEIS) MANZANA 3 (TRES) CON SUPERFICIE 503.32 M2 (QUINIENTOS TRES 32/100 METROS CUADRADOS) CUENTA CATASTRAL 05-18-000-000 CUENTA PREDIAL 1-000996-001 QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 28.50 M (VEINTIOCHO 50/100 METROS LINEALES); CON LOTE 19 AL SUR 2915 M (VEINTINUEVE 15/100 METROS LINEALES); CON LOTE 35 AL ORIENTE 15.73 M (QUINCE 73/100 METROS LINEALES); CON VIALIDAD DE ACCESO AL CAMPESTRE Y AL PONIENTE 1946 M (DIECINUEVE 46/100 METROS LINEALES); CON VIALIDAD.	\$147,010.11 (CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL DIEZ PESOS 11/100 M.N.)	\$19,527,000.00 (DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS 00/100 M.N.)	
7	UM025696001	DESARROLLADORA HOTELERA I2G, SOCIEDAD ANONIMA PROMOTORA DE INVERSION DE CAPITAL VARIABLE	FOLIO REAL R7*20315 UNA PORCION DEL PREDIO FRACCION VII DE LA PRIMERA FRACCION DEL RANCHO "LA SOLEDAD" MUNICIPIO DE CELAYA, GUANAJUATO CON SUPERFICIE 5980.00 M2 (CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS). CON ZONA DE PROTECCION DE LA CARRETERA PANAMERICANA, AL SUR 40 M (CUARENTA METROS LINEALES); CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE PLACIDO MONTOYA, AL ORIENTE 146 M (CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS LINEALES); CON PORCION DE JUAN GABRIEL, Y AL PONIENTE 159.50 M (CIENTO CINCUENTA Y NUEVE 50/100 METROS LINEALES); CON FRACCION VIII DE ANTONIO MARTINEZ JIMENEZ	\$120,209.27 (CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS 27/100 M.N.)	\$48,343,687.00 (CUARENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, INSTITUCION DE BANCA DE DESARROLLO.
8	US004003001	BANCO BILBAO VIZCAYA-MEXICO, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER	FOLIO REAL R7*19845 FINCA URBANA EN CALLE ANGEL USABIAGA NUMERO 205 (DOSCIENTOS CINCO), FRACCIONAMIENTO LA FAVORITA SEGUNDA SECCION DE CELAYA, GUANAJUATO. EN LOTE 2 (DOS) MANZANA 8 (OCHO) CON SUPERFICIE 128 M2 (CIENTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS). QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 8 M (OCHO METROS LINEALES); CON LA CALLE ANGEL USABIAGA AL SUR 8 M (OCHO METROS LINEALES); CON LOTE NUMERO 25 (VEINTICINCO) AL ORIENTE 16 M (DIECISEIS METROS LINEALES); CON LOTE NUMERO 3 (TRES) Y AL PONIENTE 16 M (DIECISEIS METROS LINEALES); CON LOTE NUMERO 1 (UNO).	\$95,993.90 (NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N.)	\$1,502,876.00 (UN MILLON QUINIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	BANCOMER S.A. Y BANCA PROMEX, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO PROMEX FINAMEX
9	US007474001	C. ZAMUDIO CARRILLO CESAR JAIME	FOLIO REAL R7*24874 LOTE ACTUALMENTE CON CONSTRUCCION DESTINADA A CASA HABITACION EN CALLE MONTREAL NUMERO 101 (CIENTO UNO), FRACCIONAMIENTO ALAMO COUNTRY CLUB, DE ESTA CIUDAD DE CELAYA, GUANAJUATO. EN LOTE 5 (CINCO) MANZANA 21 (VEINTIUNO) CON SUPERFICIE 832.83 M2 (OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS 83/100 METROS CUADRADOS) CUENTA CATASTRAL 05-18-000-000 CUENTA PREDIAL 5-7474. QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 3548 M (TREINTA Y CINCO 48/100 METROS LINEALES); CON AREA COMUN AL SUR 42.66 M (CUARENTA Y DOS 66/100 METROS LINEALES); CON LOTE 4 AL ORIENTE 16.86 M (DIECISEIS 86/100 METROS LINEALES); CON CALLE MONTREAL AL NORESTE 10.00 M (DIEZ METROS LINEALES); CON CALLE AMSTERDAM Y AL PONIENTE 20.00 CON PROPIEDAD PRIVADA.	\$114,579.47 (CIENTO CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 47/100 M.N.)	\$8702,052.00 (OCHO MILLONES SETECIENTOS DOS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE
10	UV006303001	C. VEGA BARRERA JUAN MANUEL	FOLIO REAL R7*101823 FRACCION DEL LOTE DE TERRENO BALDIO QUE SE LOCALIZA HACIA EL ORIENTE, LADO SUR EN BOULEVARD ADOLFO LOPEZ MATEOS NUMERO 119 (MIL CIENTO DIECINUEVE) CON SUPERFICIE 388.50 M2 (TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO 50/100 METROS CUADRADOS). QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 14.00 M (CATORCE METROS LINEALES); CON BOULEVARD ADOLFO LOPEZ MATEOS OTE. AL SUR 14.00 M (CATORCE METROS LINEALES); CON CERCA DE LA TERMOELECTRICA AL ORIENTE 26.80 M (VEINTISEIS 80/100 METROS LINEALES); CON RESTO DEL PREDIO PROPIEDAD DE INVERSIONES DEL BAJIO, S.A. DE CV. Y AL PONIENTE 26.70 M (VEINTISEIS 70/100 METROS LINEALES); CON RESTO DEL PREDIO PROPIEDAD DE INVERSIONES DEL BAJIO, S.A. DE CV.	\$241,092.57 (DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVENTA Y DOS PESOS 57/100 M.N.)	\$7703,541.00 (SIETE MILLONES SETECIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)	
11	UR017755001	C. RODRIGUEZ ZAVALA J. GUADALUPE	FOLIO REAL R7*85582 DOS FRACCIONES DE TERRENO QUE FORMAN UNIDAD Y SE IDENTIFICAN COMO FRACCION NORTE Y FRACCION SUR PREDIO RUSTICO DENOMINADO EL JUNCO QUE FORMO PARTE DE LA HACIENDA DE SAN JUANICO CON SUPERFICIE 6 (SEIS) HECTAREAS 95 (NOVENTA Y CINCO) AREAS 26 (VEINTISEIS) CENTIAREAS SEGUN AVAVALO PRACTICADO Y QUE SE CLASIFICAN COMO TERRENO DE RIEGO MECANICO Y QUE SE CONFORMA DE LA MANERA SIGUIENTE: 3 (TRES) HECTAREAS 50 (CINCUENTA) AREAS 00 CENTIAREAS QUE CORRESPONDEN A LA FRACCION NORTE Y CON SUPERFICIE DE 3 (TRES) HECTAREAS 46 (CUARENTA Y SEIS) AREAS 63 (SESENTA Y TRES) CENTIAREAS QUE CORRESPONDEN A LA FRACCION SUR Y QUE SEGUN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO TIENEN EN CONJUNTO UN SUPERFICIE TOTAL DE 6 (SEIS) HECTAREAS 95 (NOVENTA Y CINCO) AREAS 26 (VEINTISEIS) CENTIAREAS. QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE CON EL PREDIO LA NORIA AL SUR CON CAMINO VECINAL DE POR MEDIO, CON TERRENOS PERTENECIENTES A LA MORA ORIENTE CAMINO DE POR MEDIO CON LOS PREDIOS LA HUERTA Y LA ALFALFA PONIENTE SACA DE POR MEDIO, CON TERRENOS DE LA CANOITA	\$253,974.16 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 16/100 M.N.)	\$19,083,540.00 (DIECINUEVE MILLONES OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.)	
12	UH000364001	C. HERNÁNDEZ DE ZIAURRIZ TERESA	FOLIO REAL R7*181736 FINCA URBANA UBICADA EN LA ESQUINA QUE FORMAN EN CALLE HIDALGO Y ABASOLO. QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 50 M (CINCUENTA METROS LINEALES); CON LA CALLE HIDALGO AL SUR 50 M (CINCUENTA METROS LINEALES); CON LA CALLE BRAVO AL ORIENTE 60.50 M (SESENTA 50/100 METROS LINEALES); CON LA CALLE ABASOLO Y AL PONIENTE 60.50 M (SESENTA 50/100 METROS LINEALES); CON PROPIEDAD DEL SEÑOR ALFREDO MORIN.	\$442,604.71 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUATRO PESOS 71/100 M.N.)	\$44,345,600.00 (CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	C. GRACIELA ZIAURRIZ HERNÁNDEZ, C. LUZ MARÍA ZIAURRIZ HERNÁNDEZ
13	UE002809001	EURO HOTELES SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE	FOLIO REAL R7*85541 FRACCION DEL PREDIO RUSTICO UBICADO EN LA CARRETERA PANAMERICANA TRAMO MEXICO QUERETARO, COLONIA TRESQUERRAS CON SUPERFICIE 1525 M2 (MIL QUINIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS) CUENTA CATASTRAL 64-C9-13-016-000 CUENTA PREDIAL E-002809-001. QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 25 M (VEINTICINCO METROS LINEALES); CON CARRETERA PANAMERICANA TRAMO MEXICO QUERETARO AL SUR 25 M (VEINTICINCO METROS LINEALES); CON ALICIA NACHON DE C Y RESTO DEL PREDIO AL ORIENTE 61 M (SESENTA Y UNO METROS LINEALES); CON RESTO DEL PREDIO Y AL PONIENTE 61 M (SESENTA Y UNO METROS LINEALES); CON LA CALLE LAZARO CARDENAS	\$44,967.86 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 86/100 M.N.)	\$71,484,010.00 (SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS Y UN PESOS 00/100 M.N.)	CAJA DE AHORROS DE GALICIA
14	UM017552001	C. MARTÍNEZ SOSA VICTOR	FOLIO REAL R7*47797 FRACCION "F" DE LA FINCA URBANA UBICADA EN CALLE RIO LERMA CON SUPERFICIE 464.38 M2 (CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO 38/100 METROS CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 14.4 M (CATORCE 14/100 METROS LINEALES); CON RESTO DE LA PROPIEDAD AL SUR 1949 M (DIECINUEVE 49/100 METROS LINEALES); CON LA CALLE CANAL AL ORIENTE 32.97 M (TREINTA Y DOS 97/100 METROS LINEALES); CON LA CALLE LEON TORRES ACTUALMENTE CALLE "D" Y AL PONIENTE 28.38 M (VEINTIOCHO 38/100 METROS LINEALES); CON RESTO DE LA PROPIEDAD	\$103,335.57 (CIENTO TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 57/100 M.N.)	\$141,973.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS ONCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	
15	UG000427001	C. AURELIO ARREDONDO FRANCO	FOLIO REAL R7*99398 PREDIO URBANO UBICADO EN CALLE MARIANO AZUELA, PARTE SUR NUMERO 102 (CIENTO DOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 5900 M (CINCUENTA Y NUEVE METROS LINEALES); CON LA CALLE MARIANO AZUELA AL SUR 38.50 M (TREINTA Y OCHO 50/100 METROS LINEALES); CON ANICETO PALMA AL ORIENTE EN UNA LINEA DE SUR A ORIENTE DIAGONAL DE 3640 M (TREINTA Y SEIS 40/100 METROS LINEALES); Y TERMINA HACIA EL NORTE EN 56.77 M (CINCUENTA Y SEIS 77/100 METROS LINEALES); CON EMELIA SOLANO SUASTE Y CALLE PROLONGACION IGNACIO CAMARGO Y AL PONIENTE 8118 M (OCHENTA Y UNO 18/100 METROS LINEALES); CON LA CALLE LEVAYA HOY MACEDONIA NIÑO	\$108,103.48 (CIENTO OCHO MIL CIENTO TRES PESOS 48/100 M.N.)	\$1,141,171.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS ONCE MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)	
16	UN000247001	C. MEDINA RODRÍGUEZ JESÚS MARTÍN	FOLIO REAL R7*27069 FINCA URBANA EN CALLE MARIANO ABASOLO NUMERO 814 (OCHOCIENTOS CATORCE) CON SUPERFICIE 475.95 M2 (CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO 95/100 METROS CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 5010 M (CINCUENTA Y UNO 10/100 METROS LINEALES); CON TIMOTEO HERNANDEZ AL SUR 5010 M (CINCUENTA 10/100 METROS LINEALES); CON EL SEÑOR PLACIDO NAVARRO AL ORIENTE 950 M (NUEVE 50/100 METROS LINEALES); CON CALLE DE SU UBICACION Y AL PONIENTE 950 M (NUEVE 50/100 METROS LINEALES); CON JUAN RAMIREZ	\$114,225.42 (CIENTO CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS 42/100 M.N.)	\$2330,852.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, C. FERNANDO TOVAR CARREÑO
17	UV002124001	C. RICO VAZQUEZ RAMÓN	FOLIO REAL R7*189871 LOTE DE TERRENO UBICADO, FRACCIONAMIENTO ZONA DE ORO DEL BAJIO EN LOTE 3 (TRES) MANZANA 24 (VEINTICUATRO) CON SUPERFICIE 18000 M2 (CIENTO OCHENTA METRO CUADRADOS) QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 15.00 M (QUINCE METROS LINEALES); CON LOTE 2 (DOS) AL SUR 15.00 M (QUINCE METROS LINEALES); CON LA CALLE MAGNESIO AL ORIENTE 12.00 M (DOCE METROS LINEALES); CON AVENIDA ORO Y AL PONIENTE 12.00 M (DOCE METROS LINEALES); CON LOTE 4 (CUATRO)	\$105,279.80 (CIENTO CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 80/100 M.N.)	\$2716,391.00 (DOS MILLONES CIENTO DIECISEIS MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)	
18	UG004286001	C. GARCÍA JARAMILLO MANUEL	FOLIO REAL R7* FRACCION DE TERRENO, UBICADO EN CALLE 20 DE NOVIEMBRE CON SUPERFICIE 28120 M2 (DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO 20/100 METROS CUADRADOS). QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 683 M (SEIS 83/100 METROS LINEALES); CON CARMEN SANBERINO VIUDA DE RITCHIE AL SUR 1400 M (CATORCE METROS LINEALES); CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE AL ORIENTE 2700 M (VEINTISIETE METROS LINEALES); CON RESTO DE LA PROPIEDAD Y AL PONIENTE 2804 M (VEINTIOCHO 4/100 METROS LINEALES); CON LA SEÑORA IRENE MOLINA	\$3304,340.04 (TRESCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 04/100 M.N.)	\$63104,000.00 (SEIS MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	C. JOSÉ LUIS PÉREZ GÓMEZ

NO	CUENTA PREDIAL	CONTRIBUYENTE	PREDIO A REMATAR	ADEUDO	VALOR DE REMATE	ACREEDORES
19	UT001380001	C. MARTÍNEZ SALGADO YUYO C. HERRERA GARCÍA PABLO JOSÉ LUIS	FOLIO REAL R7*199261 LOTE DE TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE FRANCISCO ZARCO NUMERO 134 (CIENTO TREINTA Y CUATRO), FRACCIONAMIENTO LOS ANGELES EN LOTE 19 (DIECINUEVE) MANZANA 04 (CUATRO), CON SUPERFICIE 134.96 M2 (CIENTO TREINTA Y CUATRO 96/100 METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 8.00 M (OCHO METROS LINEALES), CON LA CALLE FRANCISCO ZARCO AL SUR 8.00 M (OCHO METROS LINEALES), CON LOTE NUMERO 26 (VEINTISEIS) AL ORIENTE 16.91 M (DIECISEIS 91/100 METROS LINEALES), CON LOTE NUMERO 20 (VEINTE) Y AL PONIENTE 16.83 M (DIECISEIS 83/100 METROS LINEALES), CON LOTE NUMERO 18 (DIECIOCHO).	\$112,377.09 (CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 09/100 M.N.)	\$213344000 (DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.)	
20	UM009597001	C. MORENO ORTEGA MANUEL ABRAHAM	FOLIO REAL R7*116385 PREDIO URBANO EN CALLE MARIA DOMINGA ESQ. DOLORES DELGADO, COLONIA LAS INSURGENTES MANZANA 57 (CINCUENTA Y SIETE) CON SUPERFICIE 6336 M2 (SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 44.00 M (CUARENTA Y CUATRO METROS LINEALES), CON LA CALLE MANUELA DELGADO AL SUR 44.00 M (CUARENTA Y CUATRO METROS LINEALES), CON LA CALLE DOLORES DELGADO AL ORIENTE 144.00 M (CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS LINEALES), CON LA CALLE MA. LUZ GARGANA Y AL PONIENTE 144.00 M (CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS LINEALES), CON LA CALLE MARIA DOMINGA.	\$105,680.30 (CIENTO CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 30/100 M.N.)	\$12672,000.00 (DOCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.)	
21	UA012071001	C. ARROYO VILLASEÑOR MANUEL	FOLIO REAL R7*156264 FRACCION "A" DEL SOLAR DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO SAJA DE SAN AGUSTIN DE LA EX HACIENDA DE CASTRO CON SUPERFICIE 6,594.00 M2 (SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS) CUENTA PREDIAL A012071001, QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 7748 M (SETENTA Y SIETE 48/100 METROS LINEALES), CON LA AVENIDA CONSTITUYENTES DE SU UBICACION AL SUR 4015 M (CUARENTA Y CINCO METROS LINEALES), CON BARRA DE LOS VECINOS DE LA CALLE MONTAÑA CUMBRES AL ORIENTE 11090 M (CIENTO DIEZ 90/100 METROS LINEALES), CON RESTO DE LA PROPIEDAD, FRACCION DE JOSE LUIS ARROYO VILLASEÑOR Y AL PONIENTE 11975 M (CIENTO DIECINUEVE 75/100 METROS LINEALES), CON EMELIA ARROYO VILLASEÑOR.	\$293,220.61 (DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS 61/100 M.N.)	\$52752,000.00 (CINCUENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.)	
22	UB004624001	C. REYES GARCÍA JORGE ARTURO C. TAMAYO IBARRA ALEJANDRO	FOLIO REAL R7*75590 LOTE DE TERRENO UBICADO, FRACCIONAMIENTO EL ALAMO, SEGUNDA SECCION EN LOTE 20 (VEINTE) MANZANA 28 (VEINTIOCHO) CON SUPERFICIE 19400 M2 (MIL CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 38.00 M (TREINTA Y OCHO METROS LINEALES), CON BARRA PERIMETRAL DEL FRACCIONAMIENTO AL SUROESTE 38.00 M (TREINTA Y OCHO METROS LINEALES), CON AVENIDA AMSTERDAN AL SURESTE 30.00 M (TREINTA METROS LINEALES), CON LOTE 19 (DIECINUEVE) DE LA MANZANA 28 (VEINTIOCHO) AL NOROESTE 30.00 M (TREINTA METROS LINEALES), CON SERVIDUMBRE DE PASO A CAMPO DE GOLF.	\$128,492.19 (CIENTO VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 19/100 M.N.)	\$7980,000.00 (SIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)	
23	UG020304001	G & A PATRIMONIUM, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE	FOLIO REAL R7*106196 TERRENO SUB URBANO FRENTE AL FRACCIONAMIENTO EL PUENTE CON SUPERFICIE 2 (DOS) 08 (OCHO) 16 HECTAREAS, EQUIVALENTE A 20816 M2 (VEINTE MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 215.80 M (DOSCIENTOS QUINCE 80/100 METROS LINEALES), CON MA. DEL REFUGIO ALBA DE CAÑO AL SUR 205.70 M (DOSCIENTOS CINCO 70/100 METROS LINEALES), CON PREB. SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE AL ORIENTE 120.00 M (CIENTO VEINTE METROS LINEALES), CON MARGARITA MONTOYA Y AL PONIENTE 9041 M (NOVENTA 41/100 METROS LINEALES), CON CARRETERA PAVIMENTADA DEL ENTRONQUE CELAYA SALAMANCA AL AEROPUERTO MUNICIPAL.	\$249,084.45 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y UN PESOS 45/100 M.N.)	\$41632,000.00 (CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.)	
24	UA012549001	C. ARIAS TOVAR JOSÉ RAÚL	FOLIO REAL R7*168283 PORCION DEL RESTO DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO GRANJA EL BECERRITO UBICADO AL PONIENTE DE LA CIUDAD SOBRE EL CAMINO A SAN JOSE DE CUANAJUATO, COLONIA EL BECERRO CON SUPERFICIE 186967 M2 (MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE 67/100 METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORORIENTE 61.20 M (SESENTA Y UNO 20/100 METROS LINEALES), CON RESTO DEL PREDIO AL SURPONIENTE 63.63 M (SESENTA Y TRES 63/100 METROS LINEALES), CON RESTO DEL PREDIO AL SURORIENTE 3017 M (TREINTA 17/100 METROS LINEALES), CON RESTO DEL PREDIO AL NORPONIENTE 2981 M (VEINTINUEVE 81/100 METROS LINEALES), CON RESTO DEL PREDIO.	\$249,911.28 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS 28/100 M.N.)	\$2804,505.00 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N.)	
25	UL002293001	C. SLAIMEN DE GONZÁLEZ MYRNA XACUR	FOLIO REAL R7*206387 LOTE DE TERRENO UBICADO, FRACCIONAMIENTO PRADERAS DE LA HACIENDA EN LOTE 44 (CUARENTA Y CUATRO) MANZANA 17 (DIECISIETE) CON SUPERFICIE 1030 M2 (MIL TREINTA METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 20 M (VEINTE METROS LINEALES), CON LA CALLE HACIENDA DE LA ERRE AL SUR 20 M (VEINTE METROS LINEALES), CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO AL ORIENTE 52 M (CINCUENTA Y DOS METROS LINEALES), CON LOTE 43 (CUARENTA Y TRES) Y AL PONIENTE 51 M (CINCUENTA Y UNO METROS LINEALES), CON LOTE 45 (CUARENTA Y CINCO).	\$168,597.40 (CIENTO SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 40/100 M.N.)	\$10'036,000.00 (DIEZ MILLONES TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.)	
26	UV001003001	C. SANDOVAL ARREDONDO BLANCA MIRYAM C. INFANTE SANDOVAL MARIO ALBERTO	FOLIO REAL R7*1697 LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SECTOR II EN CALLE CONDOR NUMERO 227 (DOSCIENTOS VEINTISIETE), FRACCIONAMIENTO LOS ALAMOS EN LOTE 7 (SIETE) MANZANA 21 (VEINTIUNO) CON SUPERFICIE 160 M2 (CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS) CUENTA PREDIAL T-003737-001, QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 8 M (OCHO METROS LINEALES), CON LOTE 38 (TREINTA Y OCHO) AL SUR 8 M (OCHO METROS LINEALES), CON LA CALLE CONDOR AL ORIENTE 20 M (VEINTE METROS LINEALES), CON LOTE 8 (OCHO) Y AL PONIENTE 20 M (VEINTE METROS LINEALES), CON LOTE 6 (SEIS).	\$150,649.55 (CIENTO CINCUENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 55/100 M.N.)	\$1384,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.)	
27	UR007891001	C. RICO ÁLVAREZ RAQUEL C. OLVERA GONZÁLEZ JOSÉ LUIS	LOTE DE TERRENO CASA HABITACION UBICADA EN CALLE PLAN CUERNAVACA NUMERO 120 (CIENTO VEINTE) ANTES COLONIA LAZARO CARDENAS, COLONIA CIUDAD DELA EN EJIDO SANTA MARIA EN LOTE 54 (CINCUENTA Y CUATRO) MANZANA 10 (DIEZ) ZONA 2 (DOS) CON SUPERFICIE 207 M2 (DOSCIENTOS SEIS METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NOROESTE 14 M (CATORCE METROS LINEALES), CON LA CALLE PLAN DE CUERNAVACA AL SURESTE 14.80 M (CATORCE 80/100 METROS LINEALES), CON LOTE 55 (CINCUENTA Y CINCO) AL SUROESTE 13.95 M (TRECE 95/100 METROS LINEALES), CON LOS LOTES 39 (TREINTA Y NUEVE) Y 40 (CUARENTA) AL NOROESTE 14.85 M (CATORCE 85/100 METROS LINEALES), CON LOTE 53 (CINCUENTA Y TRES).	\$219,368.76 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 76/100 M.N.)	\$642,300.00 (SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	
28	UP009795001	MASTER AUTOMOTORES SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE	FOLIO REAL R7*115307 FRACCION DE PREDIO DENOMINADO LA PURISIMA UBICADO ACTUALMENTE EN EL EJE NOR ORIENTE SIN NUMERO CON SUPERFICIE 1 (UNO) HECTAREAS 48 (CUARENTA Y OCHO) AREAS 8782 CENTIAREAS CUENTA PREDIAL M-00057-002, QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 120.27 M (CIENTO VEINTE 27/100 METROS LINEALES), CON VIA DE LOS FERRO-CARRILES NACIONALES DE MEXICO AL SUR DE ORIENTE PONIENTE EN DOS LINEAS DE 91.60 M (NOVENTA Y UNO 60/100 METROS LINEALES), 5043 M (CINCUENTA 43/100 METROS LINEALES), CON LIVERPOOL AL ORIENTE DE NORTE A SUR 68.19 M (SESENTA Y OCHO 19/100 METROS LINEALES), CON EL EJE NOR ORIENTE, QUIEBRA AL PONIENTE 80 M (OCHENTA METROS LINEALES), QUIEBRA AL SUR 50 M (CINCUENTA METROS LINEALES), QUIEBRA AL ORIENTE 80 M (OCHENTA METROS LINEALES), CON ARMANDO SOJO ALDAPE Y TERMINA AL SUR 22.53 M CON EL EJE NOR ORIENTE Y AL PONIENTE 14742 M (CIENTO CUARENTA Y SIETE 42/100 METROS LINEALES), CON RESTO DEL PREDIO.	\$275,703.79 (DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TRES PESOS 79/100 M.N.)	\$178'644,000.00 (CIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.)	
29	UR008251001	C. ARCHUNDIA ARELLANO MARÍA DEL CARMEN	FOLIO REAL R7*138640 FINCA URBANA UBICADA EN CALLE TORRES LANDA NUMERO 106 (CIENTO SEIS), COLONIA LAS DELICIAS CON SUPERFICIE 3,383.00 M2 (TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 9700 M (NOVENTA Y SIETE METROS LINEALES), CON VARIOS PROPIETARIOS Y PASO DE SERVIDUMBRE DE POR MEDIO AL SUR 102.00 M (CIENTO DOS METROS LINEALES), CON VARIOS PROPIETARIOS AL ORIENTE 34.00 M (TREINTA Y CUATRO METROS LINEALES), CON PASO QUE LIMITA EL TERRENO Y AL PONIENTE 34.00 M (TREINTA Y CUATRO METROS LINEALES), CON PASO QUE LIMITA EL TERRENO.	\$127,460.26 (CIENTO VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS 26/100 M.N.)	\$122084000 (DOCE MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	
30	UV002938001	C. VEGA BARRERA JUAN MANUEL	FOLIO REAL R7*128229 LOTE DE TERRENO UBICADO EN EJIDO SAN CAYETANO EN LOTE 2 (DOS) MANZANA 38 ZONA 15 CON SUPERFICIE 5100.00 M2 (QUINIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NOROESTE 314.00 M (TREINTA Y UNO 40/100 METROS LINEALES), CON LOTE 2 (DOS) AL SURESTE 16.53 M (DIECISEIS 53/100 METROS LINEALES), CON AVENIDA TECNOLÓGICO AL SUROESTE 316.00 M (TREINTA Y UNO 60/100 METROS LINEALES), CON LOTE 3 (TRES) AL NOROESTE 16.80 M (DIECISEIS 80/100 METROS LINEALES), CON LOTES 35 Y 36.	\$278,624.57 (DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 57/100 M.N.)	\$15943,200.00 (QUINCE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	
31	UB002979001	C. WALKER TREJO ELOIZA CAROLINA	FOLIO REAL R7*50001 LOTE DE TERRENO UBICADO, FRACCIONAMIENTO EL ALAMO, PRIMERA SECCION, AL QUE POR NOMBRE COMERCIAL SE LE CONOCE COMO ALAMO COUNTRY CLUB EN LOTE 13 (TRECE) MANZANA 1 (UNO) CON SUPERFICIE 974.80 M2 (NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO 80/100 METROS CUADRADOS) CUENTA PREDIAL B-002979-001, QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 20.00 M (VEINTE METROS LINEALES), CON LOTE 6 (SEIS) Y 20.00 M (VEINTE METROS LINEALES), CON LOTE 7 (SIETE) AL SUR 40.56 M (CUARENTA 56/100 METROS LINEALES), CON LA CALLE LONDRES AL ORIENTE 21.00 M (VEINTIUNO METROS LINEALES), CON PROPIEDAD DE CESAR ARMANDO COELLO GALAVIZ Y AL PONIENTE 2774 M (VEINTISIETE 74/100 METROS LINEALES), CON LOTE 12 (DOCE).	\$129,252.12 (CIENTO VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 12/100 M.N.)	\$14665,200.00 (CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	
32	UI002352001	C. INFANTE SANDOVAL MARIO ALBERTO, C. INFANTE SANDOVAL CHRISTIAN ALBERTO, C. INFANTE SANDOVAL IVONNE ARLETTE, C. INFANTE SANDOVAL CHRISTOPHER ALBERTO	FOLIO REAL R7*46569 LOTE UBICADO, FRACCIONAMIENTO DENOMINADO SIGLO XXI EN LOTE 9 (NUEVE) MANZANA 2 (DOS) CON SUPERFICIE 206.69 M2 (DOSCIENTOS SEIS 69/100 METROS CUADRADOS), CUENTA CATASTRAL 05-06-249-009 CUENTA PREDIAL I-002352-001, QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 1004.00 M (DIEZ 4/100 METROS LINEALES), CON LA CALLE PABLO A. DE LA GARZA AL SUR 1004.00 M (DIEZ 4/100 METROS LINEALES), CON LOTE 29 (VEINTINUEVE) AL ESTE 20.68 M (VEINTE 68/100 METROS LINEALES), CON LOTE 10 (DIEZ) Y AL OESTE 20.65 M (VEINTE 65/100 METROS LINEALES), CON LOTE 8 (OCHO).	\$120,839.86 (CIENTO VEINTE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 86/100 M.N.)	\$71495200 (SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.)	
33	UU000121001	BANCO AZTECA, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, DIRECCION FIDUCIARIA	FOLIO REAL R7*24551 LOTE DE TERRENO Y CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA UBICADA EN AVENIDA CEDROS NUMERO 203 PRIMERA SECCION DEL FRACCIONAMIENTO JARDINES DE CELAYA, EN LOTE 2 (DOS) MANZANA 39 (TREINTA Y NUEVE) CON SUPERFICIE 250 M2 (DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 25 M (VEINTICINCO METROS LINEALES), CON LOTE 1 (UNO) AL SUR 25 M (VEINTICINCO METROS LINEALES), CON LOTE 3 (TRES) AL ORIENTE 10 M (DIEZ METROS LINEALES), CON AVENIDA CEDROS QUE ES SU FRENTE Y AL PONIENTE 10 M (DIEZ METROS LINEALES), CON LOTE 23 (VEINTITRES).	\$122,573.13 (CIENTO VEINTIDOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 13/100 M.N.)	\$34476000 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	
34	UJ000810001	C. JUAREZ YAÑEZ VÍCTOR MANUEL.	FOLIO REAL R7*66274 FINCA URBANA UBICADA EN CALLE SIERRA GRANDE NUMERO 202 (DOSCIENTOS DOS), FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS, PRIMERA SECCION EN LOTE 1 Y 24 QUE FORMAN UNA UNIDAD MANZANA 7 (SIETE) CON SUPERFICIE 754.50 M2 (SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO 50/100 METROS CUADRADOS), QUE MIDE Y LINDA: AL NORTE 15.00 M (QUINCE METROS LINEALES), CON LA CALLE SIERRA GRANDE AL SUR 15.00 M (QUINCE METROS LINEALES), CON LA CALLE SIERRA LEONA AL ORIENTE 50.30 M (CINCUENTA 30/100 METROS LINEALES), CON LA CALLE SIERRA HIMALAYA Y AL PONIENTE 50.30 M (CINCUENTA 30/100 METROS LINEALES), CON LOS LOTES 2 Y 23.	\$202,581.16 (DOSCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 16/100 M.N.)	\$97291500 (NUEVE MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.)	

Cantidad que corresponde al importe del adeudo y sus accesorios, sin considerar actualizaciones a la fecha del remate, misma almoneda que tendrá verificativo en la Sala "Isaías Barrón", ubicado en la calle Democracia número 103, Zona Centro, en la Casa de la Cultura de la Ciudad de Celaya, Guanajuato, el día Lunes 27 de Junio del año 2022 a las 10:00 Horas, siendo la postura legal de los bienes antes descritos la que cubra las dos terceras partes de la cantidad descrita como valor del remate en la tabla que precede, la cual es el valor señalado con base para el remate mediante el peritaje respectivo. Las personas interesadas en adquirir dichos bienes deberán presentar por escrito la postura, debiendo hacerse depósito por el importe cuando menos del diez por ciento del valor fijado a los bienes en la convocatoria en la Tesorería Municipal, de conformidad con lo establecido en el artículo 127 de La Ley de Hacienda para los Municipios el Estado de Guanajuato, admitiéndose estas. Hasta una hora antes del remate, los escritos de postura presentados deberán reunir los siguientes requisitos:

- a) Tratándose de personas físicas: El nombre, edad, nacionalidad, capacidad legal, estado civil, profesión y domicilio del postor.
 - b) Tratándose de personas morales: La denominación o razón social, la fecha de su constitución e inscripción del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, la Clave del Registro Federal de Contribuyentes y el domicilio Social.
 - c) En ambos casos, las cantidades que ofrezcan y la forma de pago.
- Lo anterior, a efecto de que acudan al acto de remate y realicen las observaciones que estimen pertinentes.

Consulta también nuestra página web
www.celaya.gob.mx

ATENTAMENTE

C.P. Y M.F. MA. LOURDES HERRERA RODRÍGUEZ
TESORERA MUNICIPAL