

**DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPIO DE CELAYA, GTO.
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION**

ACTA DE RECEPCION TOTAL CONTRATO No. DGOP/FAISM-028-2022
 EN LA LOCALIDAD DE: CELAYA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO., SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 14 DE DICIEMBRE DEL 20 22
 SE REUNIERON EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS

LOS C.C. REPRESENTANTES DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS QUE INTERVIENEN EN LA ENTREGA-RECEPCION, POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA HACEN CONSTAR QUE LA DOCUMENTACION QUE INTEGRA EL EXPEDIENTE CORRESPONDE A REFERENCIAS Y DATOS SIGUIENTES:

DATOS GENERALES DE LA OBRA

NOMBRE DE LA OBRA: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MUNICIPAL, VERTIENTE CUARTO DORMITORIO (BLOQUE 4)

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: RAMO 33 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISM) 2022

PROGRAMA DE INVERSION: 2022
 MONTO CONTRATADO \$2,652,447.46 AMPLIACION: REDUCCION: \$0.00 IMPORTE TOTAL: \$2,652,447.46

FECHA DE INICIO: CONTRATADA RECALENDARIZACION CONVENIO I CONVENIO II REAL
 FECHA TERMINO: 8 de agosto de 2022 21 de noviembre de 2022

MONTO APROBADO (CONTRATO)

AÑO FISCAL	TOTAL	MUNICIPAL	ESTATAL	FEDERAL	OTROS
2022	\$2,652,447.46	\$2,652,447.46			

MONTO EJERCIDO

AÑO FISCAL	TOTAL	MUNICIPAL	ESTATAL	FEDERAL	OTROS
2022	\$2,650,596.58	\$2,650,596.58			

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA: LOS PEPEZ, S.A. DE C.V.
 No. REG. S.I.E.M.: B42-44568-10-0 No. REG. PADRON UNICO DE CONTRATISTAS: GTO-SOP/PUC-1254-2010 No. REG. C.M.I.C.:
 DOMICILIO:

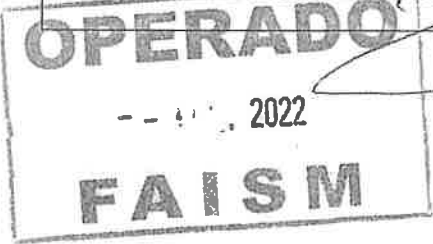
DESCRIPCION DEL PROYECTO :

ITEM	DESCRIPCION	COMUNIDADES
1	TRAZO Y NIVELACION POR MEDIOS MANUALES DE TERRENO	
2	DESPALME DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES	
3	EXCAVACION MANUAL DE TERRENO DE 0.00 A 1.00 MTS. DE PROFUNDIDAD	CANAOS
4	CARGA MANUAL Y ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION	LOS ALAMOS
5	COMPACTACION DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS SEMIMECANICOS AL 85% DE SU P.V.S.M.	LOS HUESOS
6	RELLENO EN CAJA DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) COMPACTADO CON EQUIPO SEMIMECANICO AL 95% DE SU P.V.S.M.	SAN ISIDRO DEL PALMAR
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIETILENO NEGRO CALIBRE 600 PARA LOSA DE CIMENTACION	SANTA ROSA DE LIMA
8	LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR	JUAN MARTIN
9	MURO DE TABICON 10X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA	LA LUZ
10	CASTILLO (K-1) DE 15X15 CM DE CONCRETO H.O. R.N. F'c = 200 KG/CM2	LA CRUZ
11	CADENA DE CERRAMIENTO (CD-1) DE 15X20 CM DE CONCRETO H.O. R.N. F'c = 200 KG/CM2	LA MACHUCA
12	LOSA MACIZA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F'c = 200 KG/CM2	LOS MANCERA
13	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTOMERICO TOP TOTAL 3 AÑOS	SAN ISIDRO DE TROJES
14	APLANADO EN MUROS DE 2 CM DE ESPESOR BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA	SAN JOSE EL NUEVO
15	EMBOQUILLADO EN VANGOS DE PUERTAS, VENTANAS, CADENAS Y CASTILLOS	SAN LORENZO
16	PINTURA VINILICA LAVABLE COLOR BLANCO EN PLAFON, MUROS INTERNOS Y EXTERNOS	RINCÓN DE TAMAYO
17	SALIDA PARA LUMINARIAS EN LOSA DE CONCRETO	
18	SALIDA PARA APAGADOR SOBRE MURO	
19	SALIDA PARA CONTACTO ELECTRICO, AHOGADO EN MURO	
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMPARA FLUORESCENTE	FUERON EN TOTAL 23 ACCIONES
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ACERO LISA BLANCA DE 213 X 90 X 3.5 CM	
22	VENTANA DE ALUMINIO DE 1.40X1.20 M, CORREDIZA ALUMINIO NATURA	
23	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA PARA SU RECEPCION Y OCUPACION	
24	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA INFORMATIVA DE 29X11 CM	

DOCUMENTOS QUE SE ENTREGAN

FINIQUITO DE OBRA	<u>X</u>	PRESUPUESTO DEFINITIVO	<u>X</u>	CONVENIO MODIFICATORIO EN COSTO, VOLUMEN Y PLAZO	<u> </u>
REPORTE FOTOGRAFICO	<u>X</u>	ESTIMACIONES GENERADAS	<u>4</u>	CONVENIO MODIFICATORIO EN PLAZO	<u> </u>
OTROS	<u>PLANOS DEFINITIVOS</u>			CONVENIO DE REDUCCION EN COSTO	<u> </u>

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LAS OBRAS CIVILES Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS QUE A CRITERIO DE LA DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO. ESTIME NECESARIO CORREGIR SIN COSTO ALGUNO PARA EL H. AYUNTAMIENTO DE CELAYA. LOS REPRESENTANTES QUE INTERVIENEN EN ESTE EVENTO PODRAN FIRMAR ESTA ACTA EN FORMA CONDICIONADA INDICANDO LAS RAZONES DE SU CONDICIONAMIENTO.



(Handwritten signatures and initials)

DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPIO DE CELAYA, GTO.
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

ACTA DE RECEPCION

TOTAL

CONTRATO No

DGOI/FAISM-028-2022

RELACION DE ESTIMACIONES
PERIODO

ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE
1 NORMAL	8 de agosto de 2022	5 de septiembre de 2022	\$ 333,074.48
2 NORMAL	6 de septiembre de 2022	5 de octubre de 2022	\$ 825,996.32
3 NORMAL	6 de octubre de 2022	4 de noviembre de 2022	\$ 1,138,295.83
4 FINIQUITO	5 de noviembre de 2022	21 de noviembre de 2022	\$ 353,229.95
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
IMPORTE TOTAL			\$ 2,650,596.58

GARANTIAS

No. DE FIANZA	DE FECHA	COMPANIA AFIANZADORA	VALOR DE LA FIANZA
2693393	21 de julio de 2022	SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. DE C.V.	\$795,734.24
2693398	21 de julio de 2022	SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. DE C.V.	\$265,244.75
2736931	22 de noviembre de 2022	SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS, S.A. DE C.V.	\$265,059.66

LA FIANZA POR VICIOS OCULTOS PERMANECERA VIGENTE DURANTE DOCE MESES A PARTIR DE LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA.

OBSERVACIONES

LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE CELAYA A TRAVES DEL C.
ARQ. MARCO ANTONIO HERNANDEZ HERNANDEZ

Y POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA RECIBE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ESPECIFICA EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, SIENDO EL C.

LOS PEPEZ, S.A. DE C.V.

QUE LA ENTREGA COMO REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:
C. PABLO PEREZ GASCA



DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
MUNICIPIO DE CELAYA, GTO.
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION

ACTA DE RECEPCION TOTAL

CONTRATO No DGOP/FAISM-028-2022

CONCLUYÉNDOSE EL ACTA, FIRMANDO LOS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO:

POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO.:

NOMBRE: ARQ. MARCO ANTONIO HERNANDEZ HERNANDEZ

FIRMA: 

POR LA EMPRESA:
NOMBRE:
REPRESENTANTE:

Inq Juan Espinora Jaime
LOS PEPEZ, S.A. DE C.V.

FIRMA: 

POR LA COORDINACION DE EDIFICACION:

NOMBRE: ARQ. MARIA VERONICA TORRES PEREZ

FIRMA: 

POR LA SUPERVISION DE OBRA:

NOMBRE: ARQ. MARIO ADRIAN CENTENO VIDAL

FIRMA: 

POR LA CONTRALORIA MUNICIPAL:

NOMBRE: _____ FIRMA: _____

POR:
NOMBRE:

Desarrollo Social
Margolena Sanchez Barrios

FIRMA: 

POR:
NOMBRE:

FIRMA: _____

POR:
NOMBRE:

FIRMA: _____

POR:
NOMBRE:

FIRMA: _____

POR:
NOMBRE:

FIRMA: _____

POR:
NOMBRE:

FIRMA: _____

POR:
NOMBRE:

FIRMA: _____

NOTA: QUE LOS DATOS PERSONALES RECABADOS CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO SERÁN PROTEGIDOS, INCORPORADOS Y TRATADOS EN LOS ARCHIVOS DE DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y EN EL REGISTRO ESTATAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, CUYA FINALIDAD SERÁ PARA ELLO ASÍ COMO PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, LO EXPUESTO DE CONFORMIDAD CON LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE GUANAJUATO Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES. ***** AVISO DE PRIVACIDAD.

OPERADO
_____, 2022
FAISM



MUNICIPIO DE CELAYA, GTO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE CIERRE FINANCIERO DE OBRA

Contrato Num DGOP/FAISM-028-2022

En la ciudad de Celaya, Guanajuato siendo las 10:00 hrs. del día 22 de noviembre de 2022, se levanta la presente Acta de Cierre Financiero de obra pública en la Dirección General de Obras Públicas ubicada en Av. Lázaro Cárdenas Núm - 704 de la Colonia Villas del Romeral de esta Ciudad

Los C.C. Representantes de la Dirección General Obras Públicas, que Intervienen en la presente acta, hacen constar sobre el estado físico - financiero en que se encuentra la obra pública denominada

Obra: PROGRAMA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MUNICIPAL, VERTIENTE CUARTO DORMITORIO (BLOQUE 4)

Datos generales del contratista

Contratista: LOS PEPEZ, S.A. DE C.V. Reg. P.U.C.: GTO-SOP/PUC-1254-2010

Financiamiento

Origen del recurso: RAMO 33 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISM) 2022 Ejercicio fiscal: 2022

Monto contrato orig.	Convenios modificatorios		Total
\$ 2,652,447.46	AMPLIACION	REDUCCION	2,652,447.46

Fecha/inicio: 08-ago-2022 Fecha/término: 21-nov-2022

Estado Financiero de Obra Pública:

Importe contratado:	2,652,447.46	Importe ejercido:	2,650,596.58	Saldo no ejercido:	1,850.88	% Av. Fin	99.93%
Anticipo %	30.00%	Importe Anticipo:	795,734.24	Importe amortizado:	795,734.24	% Av. Fis	100.00%

Núm. de estimaciones: 4

Relación de estimaciones:

Estimación No.	Tipo	Fecha	Periodo	Importe	Facturas Núm.	Fecha	Importe
1-N	NORMAL	15-sep-2022	del 8-ago-2022 al 5-sep-2022	333,074.48			333,074.48
2-N	NORMAL	11-oct-2022	del 6-sep-2022 al 5-oct-2022	825,996.32			825,996.32
3-N	NORMAL	5-nov-2022	del 6-oct-2022 al 4-nov-2022	1,138,295.83			1,138,295.83
4-F	FINIQUITO	22-nov-2022	del 5-nov-2022 al 21-nov-2022	353,229.95			353,229.95
Importe total				2,650,596.58		Importe facts,	2,650,596.58

Observaciones:

Por la Coordinación de obra:

Nombre: ARG. MARIO ADRIAN CENTENO VIDAL
Cargo: SUPERVISOR

Firma:

OPERADO

2022

FAISM