



ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA



ACTA DE RECEPCION

TOTAL

CONTRATO

No

IMUVI/OP/AD/12092022/006

UBICACION

PEDRO MARIA ANAYA

DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO

SIENDO LAS

14:00 hrs

HRS. DEL DIA

23

DE

DICIEMBRE

2022

ES GRANDE POR TI

SE REUNIERON EN:

EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS

LOS C.C. REPRESENTANTES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO QUE INTERVIENEN EN LA ENTREGA-RECEPCION, POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA HACEN CONSTAR QUE LA DOCUMENTACION QUE INTEGRAN EL EXPEDIENTE CORRESPONDE A REFERENCIAS Y DATOS SIGUIENTES.

DATOS GENERALES DE OBRA

RECURSOS Y/O RAMO: RAMO 33

PROGRAMA DE INVERSION EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISM) DEL EJERCICIO 2022.

IMPORTE \$ 1'091,583.70

CONTRATO IMUVI/OP/AD/12092022/006

NOMBRE DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA; SEGUNDO BLOQUE, CONSTRUCCION DE RECAMARA, EN ZONAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE CELAYA GUANAJUATO". IMUVI 2022.

LOCALIDAD CELAYA, GUANAJUATO

MUNICIPIO: CELAYA, GUANAJUATO.

MODALIDAD DE EJECUCION: ADJUDICACION DIRECTA

FECHA DE INICIO: 03 DE OCTUBRE 2022

FECHA DE TERMINACION: 16 DE DICIEMBRE 2022

RECALENDARIZACION:

CONVENIO MODIFICATORIO: CONV004/ IMUVI/OP/AD/12092022/006

OPERADO
2022
FAISM

MONTO EJERCIDO (CONVENIO MODIFICATORIO EN COSTO Y TIEMPO)

Table with 4 columns: AÑO FISCAL, TOTAL, MUNICIPAL, BENEFICIARIOS. Row 1: 2022, \$ 1'091,583.70, \$ 1'091,583.70, \$0.00

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA: INGENIERIA SOPORTE Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL: ING, ANTONIO ROCHA MIRELES

R.F.C. RIS 080225 NH4

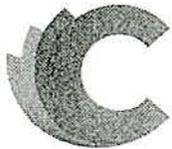
DOMICILIO: CALLE VALLE DE LOS GIRASOLES NO. 110, COLONIA VALLE RESIDENCIAL CP. 38028 MUNICIPIO DE CELAYA, GTO

GOBIERNO MUNICIPAL DE CELAYA

Calle Diego Rivera 515 | Col. Arboledas 1ra. seccion | CP. 38060 | 461 612 5101

www.imuvicelaya.gob.mx | Imuvi Celaya | www.celaya.gob.mx | Municipio de Celaya

Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.



**CELAYA**  
PADRON DE  
CONTRATISTAS:  
ES GRANDE POR TI

GTO-SOP/ PUC-1460-2012

**OPERADO**  
2022  
**FAISM**



DESCRIPCION DE PROYECTO		
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
TRAZO Y NIVELACIÓN POR MEDIOS MANUALES DE TERRENO, PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS PARA SUPERFICIES MENORES DE 300 M2. INCLUYE: LIMPIEZA, DESHIERBE, ESTACAS, BANCOS DE NIVEL, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m2	155.74
DESPALME DE TERRENO POR MEDIOS MANUALES, EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CM DE ESPESOR, PARA DESPLANTE DE LOS TERRAPLENES, DESPERDIANDO EL MATERIAL INCLUYE: APILE DEL MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m2	155.74
EXCAVACIÓN MANUAL DE TERRENO DE 0.00 A 1.00 MTS. DE PROFUNDIDAD EN CUALQUIER TIPO DE TERRENO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m3	62.28
CARGA MANUAL Y ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN A PRIMERA ESTACIÓN (20 METROS) INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m3	62.28
COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS SEMIMECANICOS AL 85% DE SU P.V.S.M., INCLUYE: INCORPORACIÓN DE AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m2	155.74
RELLENO EN CAJA DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) COMPACTADO CON EQUIPO SEMIMECANICO AL 95% DE SU P.V.S.M. EN CAPAS NO MAYORES A 20 CM DE ESPESOR, INCLUYE: SUMINISTRO DEL MATERIAL, ABUNDAMIENTO, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m3	62.28
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO REFORZADO CALIBRE 200 GR/M2 PARA LOSA DE CIMENTACIÓN. INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, P.U.O.T.	m2	155.74
LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR A BASE DE DE CONCRETO H.O. R.N. F'C = 200 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10 Y CONTRATRABE CT-1 DE 15X20 CMS. ARMADO CON ARMEX 15X20-4, CON BASTONES DE VARILLA DEL NO. 3 A CADA 50 CMS DE 1/4 DEL CLARO DE LONGITUD AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, DESPERDICIOS, ACABADO COMÚN, ACELERANTE PARA FRAGUADO DE CONCRETO, DOBLECES, GANCHOS, TRASLAPES, VIBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	m2	155.74
MURO DE TABICÓN 10X14X28 CM DE 14 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:3 EN VOLUMEN, A NIVEL Y PLOMO, INCLUYE: ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, P.U.O.T.	m2	318.41
CASTILLO (K-1) DE 15X15 CM DE CONCRETO H.O. R.N. F'C = 200 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, ARMADO CON ARMEX 15X15-4., INCLUYE: ANCLAJE DE ACERO A CONTRATRABE CT-1 CON UNA LONG. DE 15 CM INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, DESPERDICIOS, DOBLECES, GANCHOS, TRASLAPES, VIBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	ml	213.10
CADENA DE CERRAMIENTO (CD-1) DE 15x20 CM DE CONCRETO H.O. R.N. F'C = 200 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, ARMADO CON ARMEX 15X20-4. AHOGADA DENTRO DE LA LOSA DE AZOTEA, CON PREPARACIÓN PARA VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS, INCLUYE: ANCLAJE DE ACERO A CONTRATRABE CT-1 CON UNA LONG DE 15 CM INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA, DESPERDICIOS, DOBLECES, GANCHOS, TRASLAPES, VIBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.	ml	159.50

4

*[Handwritten signatures and scribbles]*

**GOBIERNO MUNICIPAL DE CELAYA**

Calle Diego Rivera 515 | Col. Arboledas 1ra. sección | CP. 38060 | 461 612 5101

www.imuvicelaya.gob.mx | Imuvi Celaya | www.celaya.gob.mx | Municipio de Celaya



**CELAYA**  
ES GRANDE POR TI

**OPERADO**

2022

**FAISM**



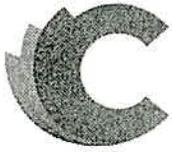
<p>LOSA MACIZA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO H.O. R.N. F'C = 200 KG/CM2, T.M.A. 19 MM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, CON BASTONES DE VARILLA DEL NO. 3 A CADA 50 CMS DE 1/4 DEL CLARO DE LONGITUD AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: VOLADO DE 30 CMS CON GOTERO EN LA PARTE POSTERIOR, CIMBRA Y DESCIMBRA, DESPERDICIOS, ACABADO APARENTE, ACELERANTE PARA FRAGUADO DE CONCRETO, DOBLECES, GANCHOS, TRASLAPES, VIBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.</p>	m2	168.93
<p>CHAFLAN EN UNION DE AZOTEA Y PRETIL DE 10X10CM DE PEDACERIA DE TABIQUE Y MORTERO, CEMENTO:ARENA PROPORCION 1:5. INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.</p>	m	119.30
<p>SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMÉRICO TOP TOTAL 3 AÑOS, MARCA COMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, DE ALTO DESEMPEÑO, EN COLOR BLANCO APLICADO A DOS MANOS. INCLUYE: PRIMARIO BASE, 1 CAPA DE MEMBRANA DE REFUERZO, LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DONDE SE VA APLICAR, RETIRANDO MATERIAL CON FALSA ADHERENCIA, HERRAMIENTA, EQUIPO, GARANTÍA POR ESCRITO DE 3 AÑOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN P.U.O.T.</p>	m2	168.54
<p>APLANADO EN MUROS DE 2 CM DE ESPESOR BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA PROP. 1:3.12, ACABADO FINO A ESPONJA A PLOMO Y REGLA INCLUYE: HUMEDECIDO DE LA SUPERFICIE, RESANES, PERFILADO, CURADO Y DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTAS, EQUIPO MENOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.</p>	m2	556.47
<p>EMBOQUILLADO EN VANOS DE PUERTAS, VENTANAS, CADENAS Y CASTILLOS ACABADO FINO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2.6 A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA DEJANDO TEXTURA UNIFORME, INCLUYE: SUMINISTRO, MANO DE OBRA, ELEVACIÓN, MOVIMIENTOS HORIZONTALES, CARGAS, DESCARGAS Y ACARREOS DEL MATERIAL HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, HERRAMIENTA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE POR APLANAR (PICADO Y/O HUMEDECIDO DEPENDIENDO DE LA SUPERFICIE), LOS REMATES, ARISTAS A REGLA Y A NIVEL, REGLEADO, CURADO DEL APLANADO, ESPESOR MÁXIMO DEL APLANADO 2 CM, REMOCIÓN Y RETIRO DE ESCOMBRO, ANDAMIOS Y LIMPIEZA DE ÁREA DE TRABAJO. P.U.O.T.</p>	mi	335.45
<p><del>PINTURA VINÍLICA LAVABLE COLOR BLANCO EN PLAFÓN, MUROS INTERNOS Y EXTERNOS MARCA SAYER ULTRA PROFESIONAL O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, 1 MANO DE SELLADOR VINÍLICO 5X1 MARCA SAYER O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, DOS MANOS DE PINTURA VINÍLICA, LOS COLORES SE APLICARÁN CONFORME A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA Y/O BASES DE PAGO, INCLUYE: SUMINISTRO Y APLICACIÓN, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.</del></p>	m2	715.59
<p>SALIDA PARA LUMINARIAS EN LOSA DE CONCRETO ARMADO A BASE DE POLIDUCTO REFORZADO DE 13 MM, DOS HILOS DE CABLE THW ANTIFLAMA CAL.14 CON UN DESARROLLO DE 6.00 M., INCLUYE: SOCKET, RANURADO, RESANADO, ANDAMIAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.</p>	sal	10.00
<p>SALIDA PARA APAGADOR SOBRE MURO. A BASE DE POLIDUCTO REFORZADO 13 MM (1/2"), DOS HILOS DE CABLE THW-LS ANTIFLAMA CAL.14 COLOR NEGRO Y BLANCO, MARCA CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA CON UN DESARROLLO DE 6.00 M., 1PZA CAJA REGISTRO CHALUPA 2X4" GALVANIZADA O PVC MCA: DEPLAYUSA / DURALON O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, 1PZA CURVA DE 90° PVC, INCLUYE: APAGADOR MARCA HUBBELL O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA INCLUYE: CONEXIONES, RANURADO, RESANADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.</p>	sal	10.00
<p>SALIDA PARA CONTACTO ELÉCTRICO, AHOGADO EN MURO, PISO O EN LOSA A BASE DE POLIDUCTO REFORZADO DE 13 MM (1/2"), DOS HILOS DE CABLE THW-LS ANTIFLAMA CAL.14 COLOR NEGRO Y BLANCO, MARCA CONDUMEX O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA CON UN DESARROLLO DE 7.00 M., INCLUYE: 1PZA CAJA REGISTRO CHALUPA 2X4" GALVANIZADA O PVC MCA: DEPLAYUSA / DURALON</p>	sal	10.00

**GOBIERNO MUNICIPAL DE CELAYA**

Calle Diego Rivera 515 | Col. Arboledas 1ra. sección | CP. 38060 | 51 612 5101

www.imuvicelaya.gob.mx | Imuvi Celaya | www.celaya.gob.mx | Municipio de Celaya

3/07



**CELAYA**

ES GRANDE POR TI

**OPERADO**

2022

**FAISM**



O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTIA, RANURADO, RESANADO, GUIADO, CABLEADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

FOCO AHORRADOR DE 15 WATTS CON ILUMINACIÓN DE 75 WATTS MARA SURTEK O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, FIJACIÓN, RESANES, SOPORTARIA, LIMPIEZA DE ÁREA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

pza

30.00

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE ACERO GALVANIZADO AMBAS CARAS LISAS CON NUCLEO DE POLIURETANO Y BASTIDOR DE MADERA DE 0.90 X 2.10 METROS, DE UNA HOJA COLOR CLARO O DE LÍNEA, CON MARCO METÁLICO BLANCO 90, LAMINA Y PROCESOS DE MONTERREY, SKU#237661 MODELO:METÁLICO, CON TRES BISAGRAS MARCA PHILLIPS MOD. UNIVERSAL 635, CHAPA MARCA PHILLIPS LÍNEA ECONÓMICA MODELO TIPO POMO GAMMA PARA ENTRADA LATÓN BRILLANTE O SIMILAR EN CALIDAD COSTO Y GARANTÍA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

pza

10.00

VENTANA DE ALUMINIO DE 1.40X1.20 M.CORREDIZA ALUMIPRO NATURAL" MARCA CUPRUM O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y GARANTÍA, Conformada por un panel fijo y un panel móvil con broche central, cristal sencillo claro de 3 mm y mosquitero de fibra de vidrio; CON CRISTAL CLARO DE 4 MM., INCLUYE: TAQUETES, PIJAS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

pza

10.00

LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA PARA SU RECEPCIÓN Y OCUPACIÓN, INCLUYE: RECOLECCIÓN DE BASURA, SU ACARREO FUERA DE LA OBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, P.U.O.T.

m2

10.00

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO INFORMATIVO DE OBRA DE DIMENSIONES DE 0.80 X 1.20 M. A BASE DE PTR DE 2" X 2" (51 X 51MM.), TABLERO DE LÁMINA LISA GALVANIZADA CAL. 18 Y 2 SOPORTES A 2.50 MTS. DE ALTURA A BASE DE PTR DE 2" X 2" (51 X 51MM.), INCLUYE: 2 MUERTOS DE CONCRETO F C = 150 KG/CM2 PARA EMPOTRE, ROTULACIÓN CON PINTURA ESMALTE MARCA COMEX Y VINIL AUTO ADHERIBLE, DE ACUERDO AL DISEÑO Y COLORES PROPORCIONADO POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.

pza

1.00

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS EFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LAS OBRAS CIVILES Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS QUE A CRITERIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO. ESTIME NECESARIO CORREGIR SIN COSTO ALGUNO PARA EL H. AYUNTAMIENTO DE CELAYA. LOS REPRESENTANTES QUE INTERVIENEN EN ESTE EVENTO PODRAN FIRMAR ESTA ACTA CONDICIONADA INDICANDO LAS RAZONES DE SU CONDICIONAMIENTO.

**DECLARACION DE DOCUMENTOS QUE SE ENTREGAN AL PRESENTE ACTO JURIDICO**

COPIA CONTRATO	<u>  X  </u>	COPIA CONVENIO ADICIONAL	<u>  X  </u>
COPIA DE PRESUPUESTO ORIGINAL	<u>  X  </u>	SOLIC. DE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO	<u>          </u>
COPIA DE FACTURA DE ANTICIPO	<u>          </u>	SOLIC. DE VOL. EXCEDENTES	<u>          </u>
	<u>  X  </u>	ESTIMACIONES GENERADAS	<u>  X  </u>
FIANZAS GENERADAS	<u>  X  </u>	PLANOS	<u>  X  </u>

**RELACION DE ESTIMACIONES**

ESTIMACION No	PERIODO	IMPORTE
ANTICIPO		\$ 344,499.60
1-N	3 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE	\$ 290,167.93

**GOBIERNO MUNICIPAL DE CELAYA**

Calle Diego Rivera 515 | Col. Arboledas 1ra. sección | CP. 38060 | 461 612 5101

www.imuvicelaya.gob.mx | Imuvi Celaya | www.celaya.gob.mx | Municipio de Celaya

Handwritten signatures and marks on the right side of the document.





  
C. ING. ANTONIO ROCHA MIRELES  
REPRESENTANTE LEGAL

POR LA COORDINACION TECNICA DE IMUVI

  
NOMBRE: C. ING. JORGE MENDOZA GONZALEZ

POR LA COORDINACION DE SUPERVISION DE IMUVI

  
NOMBRE: C. ARQ. JUAN PABLO CARDENAS PATIÑO

  
NOMBRE: C. ING. JORGE EDGAR NAVARRETE SOLA

POR LA CONTRALORIA MUNICIPAL

  
NOMBRE: C. CP. JOSE REYES GUTIERREZ ROMAN  
AUDITOR

**OPERADO**  
2022  
**FAISM**