



IMUV
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
CELAYA

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

ACTA DE RECEPCION

UBICACION:

SIENDO LAS

SE REUNIERON EN:

TOTAL

CONTRATO No

IMUVI/OP/011116/096

COMUNIDAD DE JUAN MARTIN

DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO

09:00 hrs

HRS. DEL DIA

15

DE

DICIEMBRE

2016

EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS

LOS C.C. REPRESENTANTES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO QUE INTERVIENEN EN LA ENTREGA-RECEPCION, POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA HACEN CONSTAR QUE LA DOCUMENTACION QUE INTEGRO EL EXPEDIENTE CORRESPONDE A REFERENCIAS Y DATOS SIGUIENTES:

DATOS GENERALES DE OBRA

RECURSOS Y/O RAMO:

PROGRAMA DE INVERSION

IMPORTE CONTRATO \$ 3,400,333.94

IMPORTE REDUCCION \$ 0.00

CONVENIO MODIFICATORIO \$

NOMBRE DEL PROYECTO:

CONSTRUCCION DE 71 ACCIONES DE AMPLIACION DE VIVIENDA EN ZONAS SEMI URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE CELAYA GUANAJUATO

LOCALIDAD

CELAYA, GUANAJUATO

MUNICIPIO:

CELAYA, GUANAJUATO

MODALIDAD DE EJECUCION:

LICITACION PUBLICA NACIONAL

FECHA DE INICIO:

04 DE NOVIEMBRE 2016

FECHA DE TERMINACION:

23 DE DICIEMBRE 2016

RECALENDARIZACION:

CONVENIO MODIFICATORIO:

MONTO APROBADO (CONTRATO)

AÑO FISCAL	TOTAL	MUNICIPAL	BENEFICIARIOS
2016	\$ 3,400,333.94	\$ 3,400,333.94	\$ 0.00

MONTO EJERCIDO

AÑO FISCAL	TOTAL	MUNICIPAL	BENEFICIARIOS
2016	\$ 3,400,333.94	\$ 3,400,333.94	\$ 0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515, Col. Artesa de la Sección CP. 38060 Celaya Gto. MÉXICO

T. +52 (461) 612 5101
+52 (461) 608 0114

f /MunicipioCelaya
@MunicipioCelaya

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA:

CONSTRUCCION & RE-CONSTRUCCION

REPRESENTANTE LEGAL:

LIC. ALAN EDHER GOMEZ PEREZ

R.F.C.

CAR 101210 261

No. DE IMSS:

842 48738 105

DOMICILIO:

H. COLEGIO DE CELAYA 1RA SECCION, CELAYA GTO.

PADRON DE

CONTRATISTAS:

GTO-SO/PUC-2673-2014



DESCRIPCION DE PROYECTO		
CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD

COCINA 18

TRAZO Y NIVELACIÓN, PARA LA UBICACIÓN DE EJES, Y PERÍMETROS DE LA VIVIENDA, TRAZO DE DESPLANTE DE MUROS Y LOCALIZACIÓN DE CASTILLOS	320.00	M2
DESPLANTE DE 20 CMS DE ESPESOR DE CAPA VEGETAL A MANO, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	320.00	M2
AFINE, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN EN FORMA MANUAL DE LATERRACERÍA PARA RECIBIR PISOS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) HASTA 40 CM. DE ESPESOR E INCORPORACIÓN DE HUMEDAD ÓPTIMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, INCLUYE PRUEBAS	320.00	M2
EXCAVACIÓN CON PALA DERECHA A MANO EN PLATAFORMA MEJORADA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, PARA ALOJAR CIMENTACIÓN PROFUNDA DE 0.00 A 2.00 M	20.16	M3
LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE ESPESOR, A BASE DE CONCRETO F'c=200 KG/CM ² CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADO CON MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA CORRUGADA #6-6-6 Y CADENAS CON ARMEX 15x30 CM REFORZADAS CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN EL EJE CENTRAL, UN TRASLAPE MÍNIMO DE 15 CMS. EN LA MALLA Y 30 CMS EN EL ARMEX, CON BASTONES DE VARILLAS DEL No. 3 A CADA 50 CMS SEGÚN PROYECTO, ARREGLO EN CHAROLA PARA BAÑO (PREPARACIÓN PARA RECIBIR LA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA) HABILITADO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO POR MEDIOS MECÁNICOS, ACABADO LISO PULIDO, CURADO POR ASPERSIÓN, USO DE ACELERANTE PARA FRAGUADO DE CONCRETO, COLOCACIÓN DE POLIETILENO CAL. 600 EN TODA LA SUPERFICIE QUE ABARQUE EL ARMADO DE ACERO, PRUEBAS DE LABORATORIO,	192.00	M2
IMPERMEABILIZACIÓN EN LA LOSA DE CIMENTACIÓN ENTRE EL DESPLANTE DE LOS MUROS, CON EMULSIÓN ASFÁLTICA EMULCOAT O SIMILAR REBAJADA AL 50% CON UNA CAPA DE 5MM DE ESPESOR	224.00	ML
MURO DE BLOCK PREFABRICADO HUECO PESADO (DE CONCRETO) MEDIANO 12"x20"x40 CM, ASENTADOS CON MEZCLA MORTERO ARENA, CON UNA PROPORCIÓN DE 1:3, ESPESOR 1.6 CM, ACABADO RÚSTICO. INCLUYE COLOCACIÓN, MANIOBRAS Y ANDAMIOS HASTA 2.40 MT DE ALTURA, ESCALERILLA A CADA 1.00 M, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	484.32	M2
CASTILLO CON SECCIÓN 12 X 12 CM DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'c 200 KG/CM ² AGREGADO MÁXIMO 19 MM EL CONCRETO SERÁ HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO REFORZADO CON ARMEX 12x12-4 CON RECUBRIMIENTO MÍNIMO DE 1CM PROMEDIO, EXISTENCIA DE UN CASTILLO AHOGADO EN LA MOCHETA DE LA PUERTA BANDERA, EL ANCLAJE DE LOS CASTILLOS DEBERÁ SER DE 30CM HACIA LA CIMENTACIÓN Y HACIA LA LOSA DE AZOTEA, ACABADO APARENTE, HABILITADO, TRASLAPES DE ACERO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PICADO DEL ELEMENTO PARA RECIBIR APLANADO, PRUEBAS DE LABORATORIO	240.00	ML
CADENA CERRAMIENTO SECCIÓN 12x20 CM DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'c=200 KG/CM ² AGREGADO MÁXIMO 19 MM, EL CONCRETO SERÁ HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADA CON ARMEX 12x20-4 CON RECUBRIMIENTO MÍNIMO DE 1CM DE ESPESOR PROMEDIO, 15 CM SOBRE LA CORONA DEL MURO Y 5 CM AHOGADA DENTRO DE LA LOSA DE AZOTEA, ACABADO APARENTE, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PREPARACIÓN DE MISMO CONCEPTO EN EL LECHO SUPERIOR EN VANCOS DE PUERTAS Y VENTANAS, PRUEBAS DE LABORATORIO	224.00	ML
LOSA MACIZA DE AZOTEA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'c 200 KG/CM ² , AGREGADO MÁXIMO 19 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA #6-6 / 10-10 CORRUGADA, CON TRASLAPE MÍNIMO DE 15 CM. F'c=5000 KG/CM ² , CON REFUERZO	192.00	M2

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

Diego Rivera #515 Col. Arboledas Va. Sección CP. 38060 Celaya, Gto. MÉXICO

T. +52 (461) 612 5101
+52 (461) 608 0114

f /MunicipioCelaya
t @MunicipioCelaya

DE BASTONES CON VARILLA DE 3/8" @ 50 CMS. SEGUN PROYECTO, TRABE DE REFUERZO ARMADA CON AR 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" SEGUN LO INDIQUE EL PROYECTO, ACABADO LISO EN EL INTERIOR Y ACABADO LISO EN EXTERIOR, COLOCACION DE PINTURA BLANCA EN INTERIOR, PENDIENTE DEL 2% HACIA LA PARTE POSTERIOR, HABILITADO Y TRASLAPES DEL ACERO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSION, ACELERANTE PARA FRAGUADO DE CONCRETO, PRUEBAS DE LABORATORIO, VOLADO DE 30CM CON GOTERO INTEGRAL EN LA PARTE POSTERIOR

MURO EN PRETILA BASE DE UNA HILADA DE BLOCK CON UNA ALTURA DE 20 CMS, CON ACABADO REPELLADO EN TRES CARAS

224.00

ML

SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE UNA CAPA DE PRIMARIO Y APLICACION DE 2 CAPAS DE BITUFLEX O ACRILICO ELASTOMERICO (ACRITON) PARA TRES AÑOS O SIMILAR CON LA COLOCACION DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO SOLDABLE EN LA JUNTA CONSTRUCTIVA A TODO LO LARGO Y UNA VUELTA DE 5CM EN LOS EXTREMOS, CON REFUERZO DE UNA CAPA DE MEMBRANA TRASLAPADA 10 CM, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LA LOSA Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL PRIMARIO, COMO TERMINADO SE APLICARA UNA CAPA DE COLOR TERRACOTA O SI SE APLICA MATERIAL ACRILICO COLOR BLANCO PREFERENTEMENTE

192.00

M2

REGISTRO SANITARIO A PLOMO Y NIVEL CON MEDIDAS INTERIORES 40x80 CM CON LA PROFUNDIDAD QUE INDIQUE EL PROYECTO DE DESCARGA SANITARIA, ELABORADO A BASE DE BLOCK HUECO DE BLOCK HUECO NOVABLOCK CON RESISTENCIA MINIMA DE 90 K/CM2 A LA COMPRESION GRADO ECOLOGICO CON DIMENSIONES 12 20 40 JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, EXCAVACION, NIVELACION, PLANTILLA DE 3CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, RECIBIR INSTALACIONES, FORMACION DE MEDIA CAÑA CON CONCRETO AL FONDO DEL MISMO, TAPA PARA REGISTRO CON MEDIDAS DE 40x80 CMS, DE 5.00 CMS, DE ESPESOR CON CONCRETO F'c=150 KG/CM2, R.N., AGREGADO MAXIMO DE 3/4", CON MARCO Y CONTRAMARCO METALICO DE SOLERA DE 1 1/2" X 1/8", ARMADO CON ALAMBRON No2 (1/4"), OREJA A BASE DE CABLE ACERADO, ACABADO INTERIOR PULIDO

16.00

PZA.

FOGON ECOLOGICO CON MEDIDAS EXTERIORES DE 80x80 CM ELABORADO A BASE DE BLOCK HUECO CON RESISTENCIA MINIMA DE 90 K/CM2 A LA COMPRESION CON DIMENSIONES 12 20 40 JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5 (COMO LO INDIQUE EL PROYECTO), INCLUYE BASE PARA FOGON A PLOMO Y NIVEL A UNA ALTURA DE 1.00 M CON MURETE DE BLOCK HUECO ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:5, LA DIMENSION DE LA LOSA SERA DE 80x80 CM CON 3 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADO 6X6 10x10 CORRUGADA CON CONCRETO ARMADO F'c 200 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 19 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, EL ACABADO DE LA BASE ES FINO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:6 Y APARENTE PARA LA LOSA, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSION, CON MARCO METALICO DE SOLERA 1 1/2" X 1/8" ARMADO DE ALAMBRON NO.02 (1/4), COMAL DE ACERO DE 56x56 CM CON DREJA CHIMENEA A BASE DE TUBO GALVANIZADO 2.10 M, FIJADO SOBRE MURO EXTERIOR, CON CAPERUZA Y CODO A 90° (COMO LO INDICA EL PROYECTO)

16.00

PZA.

APLANADO FINO EN FACHADA PRINCIPAL CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION

119.52

M2

APLANADO FINO INTERIOR DE LA VIVIENDA CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION

484.32

M2

APLANADO FINO EXTERIOR DE LA VIVIENDA CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS,

302.40

M2

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #513 Col. Arboledas tra. Sección CP 38060 Celaya, Gto. MÉXICO

T: +52 (461) 612 5101
+52 (461) 606 0114

f /MunicipioCelaya
@MunicipioCelaya





IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACIÓN		
EMBOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1-5, DE 1 CM, DE ESPESOR PROMEDIO, PERFILADO DEL VANO DEL ELEMENTO, EMBOQUILLADO DE ARISTAS EN JUNTA CONSTRUCTIVA PARA POSTERIORMENTE COLOCAR TAPAJUNTAS DE PVC DE 2" Y 10CM DE ANCHO INCLUIDO O UNA JUNTA CONSTRUCTIVA A BASE DE NIEVE SECA (POLIESTIRENO) DE 2" DE ESPESOR EN FACHADA FRONTAL Y TRASERA, PULIDO CON LLANA METÁLICA	172.80	ML
PERFILADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES HORIZONTALES Y VERTICALES, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5 ACABADO FINO, PICADO DE SUPERFICIE, ANDAMIAJE, REPELLADO DE UN ANCHO PROMEDIO DE 15cm, ESPESORES DE 1.00cm	377.60	ML
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA (MARCA BEREL LINEA KALUS), EN FACHADA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL SELLADOR	119.52	M2
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA (MARCA BEREL LINEA KALUS), EN FACHADA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL SELLADOR	484.32	M2
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA (MARCA BEREL LINEA KALUS), EN FACHADA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL SELLADOR	302.40	M2
SALIDA HIDRÁULICA SEGUN PROYECTO POR MUEBLE (2-TARJA) A BASE DE POLIPROPILENO LÍNEA ECOPLUS, TUBO-PLUS, CPVC Y/O SIMILAR COLOCACIÓN DE JARRO DE AIRE EN LA SALIDA DEL TINACO, RANURADO, RESANES DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA HIDROSTÁTICA	32.00	SAL
SALIDA SANITARIA DE PVC CON DIÁMETRO SEGUN EL MUEBLE QUE INDIQUE EL PROYECTO (TARJA Y BAJADA PLUVIAL) RANURADO, RESANES DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA SANITARIA	16.00	SAL
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PVC SANITARIO CON CAMPANA DE 100 MM (4") O LO QUE INDIQUE EL PROYECTO PARA CONEXIÓN DE REGISTRO DE DESCARGA DOMICILIARIA, JUNTEADO DICHA CONEXIÓN AL REGISTRO CON MORTERO PARA EVITAR FILTRACIONES, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA, TENDIDO, ACOSTILLADO, RELLENO COMPACTADO Y NIVELACIÓN	64.00	ML
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TARJA DE ACERO INOXIDABLE 0.80X0.52MT MARCA TEKA (TIPO INFONAVIT) O SIMILAR EN COSTO Y CALIDAD INCLUYE: LLAVE MEZCLADORA PARA FREGADERO SIN CUBIERTA Y CON MANERALES MARCA ROMZCO O SIMILAR EN COSTO Y CALIDAD, MENSULAS, CESPOL DE PVC, ACCESORIOS PARA SU COLOCACION, FIJACION, CONEXION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	16.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE HERRAMIENTAS DE COBRE 1/2" DE DIAMETRO, (1 TEE, 1 CODO, 1 TAPON 50 CM DE TUBERIA) PRESION DE TRABAJO 10 KG/CM2 A 20 C, PARA LA INSTALACION DE RED DE GAS, INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO PARA SU COLOCACION, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	16.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE COBRE RIGIDO TIPO "L" NOM ASTM-B-88 DE 1/2" DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO PARA SU COLOCACION, (1 NIPLA CAMPANA 1/2 X 3/8 GAS, MANGUERA DE GAS CON TUERCA CONICA DE 3/8), MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	16.00	LOT
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE CENTRO Y/O ARBOTANTE DONDE INDIQUE EL PROYECTO, DEJANDO UNA PREPARACION PARA FUTUROS CRECIMIENTOS EN VOLADIZO DE LOSA DE COCINA, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO DE 1/2", CAJA GALVANIZADA, CABLE No.14, SOQUET DE PORCELANA, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA ELÉCTRICA	16.00	SAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE APAGADOR DONDE INDIQUE EL PROYECTO, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.14, PLACA DE PLÁSTICO MARCA QUINZINO O SIMILAR, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA ELÉCTRICA	16.00	SAL

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515 Col. Arboledas Iva Sección CR 38060 Celaya, Gto. México

T. +52 (461) 612 5101
+52 (461) 208 0114

f /MunicipioCelaya
@MunicipioCelaya



IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CONTACTO DONDE INDIQUE EL PROYECTO, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.12, PLACA DE PLÁSTICO MARCA QUINZINO O SIMILAR, RANURADO, RESANE DE ALBAÑERÍA, PRUEBA ELÉCTRICA	46.00	SAL
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOCOS AHORRADORES DE 15 WATTS	16.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA MULTIPANEL DE 0.90 X 2.10 MTS. BASTIDOR DE MADERA, ACABADO EN COLOR BLANCO OSTION LÍNEA RETIVALSA O SIMILAR, INCLUYE MARCO METÁLICO DE MEDIO CAJÓN CON PROTECCIÓN DE PRIMER Y ACABADO A DOS MANOS DE ESMALTE EN COLOR BLANCO, CHAPA METÁLICA ACABADO COLOR SATINADO O LATON CON CERRADURA, 3 BISAGRAS DE LIBRO LATONADAS, SELLADO CON ACRILASTIC EN AMBAS CARAS, LIMPIEZA, CARGA, ACARREO DE MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	16.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA PARA RECÁMARA DE 1.20 x 1.20 M, UN FIJO Y UN CORREDIZO DE ALUMINIO LÍNEA 1-1/2" ANODIZADO NATURAL, CON VIDRIO CLARO DE 3MM, JALADERA, CARRETELLAS, APLICACIÓN DE SELLO CON ACRILASTIC EN AMBAS CARAS, LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL DENTRO Y FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	16.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA CON MEDIDAS DE 20 CM. DE LARGO POR 15 CM. DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METÁLICA PLANA, ACERO INOXIDABLE CALIBRE 26 COLOR PLATEADA, CON FOTOGRABADO EN TINTA NEGRA CONFORME AL ANEXO PROPORCIONADO, INCLUYE ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU EJECUCIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	16.00	PZA
LIMPIEZA FINAL INCLUYE CARGA, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DURANTE EL PROCESO LO REQUIERA EN VARIAS ETAPAS	192.00	M2

BAÑO 16

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515, Col. Arboledas Ira Sección CP. 38060 Celaya, Gto MEXICO

+52 (461) 612 5101
+52 (461) 608 0114

f /MunicipioCelaya
t @MunicipioCelaya

TRAZO Y NIVELACIÓN, PARA LA UBICACIÓN DE EJES, Y PERÍMETROS DE LA VIVIENDA, TRAZO DE DESPLANTE DE MUROS Y LOCALIZACIÓN DE CASTILLOS	216.00	M2
DESPALME DE 20 CMS DE ESPESOR DE CAPA VEGETAL A MANO, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	216.00	M2
AFINE, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN EN FORMA MANUAL DE LATERRACERÍA PARA RECIBIR PISOS. INCLUYE: CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO (TEPATATE) HASTA 40 CM. DE ESPESOR E INCORPORACIÓN DE HUMEDAD ÓPTIMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, INCLUYE PRUEBAS	216.00	M2
EXCAVACIÓN CON PALA DERECHA A MANO EN PLATAFORMA MEJORADA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, PARA ALOJAR CIMENTACIÓN PROFUNDA DE 0.00 A 2.00 M	18.20	M3
LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE ESPESOR, A BASE DE CONCRETO FC=200 KG/CM ² CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM HECHO EN OBRA O Premezclado, REFORZADO CON MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA CORRUGADA 6-6/6-6 Y CADENAS CON ARMEX 15x30 CM REFORZADAS CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN EL EJE CENTRAL, UN TRASLAPE MÍNIMO DE 15 CMS, EN LA MALLA Y 30 CMS EN EL ARMEX, CON BASTONES DE VARILLAS DEL No. 3/A CADA 50 CMS SEGÚN PROYECTO, ARREGLO EN CHAROLA PARA BAÑO (PREPARACIÓN PARA RECIBIR LA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA) HABILITADO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO POR MEDIOS MECÁNICOS, ACABADO LISO PULIDO, CURADO POR ASPERSIÓN, COLOCACIÓN DE POLIETILENO CAL 500 EN TODA LA SUPERFICIE QUE ABARQUE EL ARMADO DE ACERO, PRUEBAS DE LABORATORIO.	108.00	M2
IMPERMEABILIZACIÓN EN LA LOSA DE CIMENTACIÓN ENTRE EL DESPLANTE DE LOS MUROS, CON EMULSIÓN ASFÁLTICA EMULCOAT O SIMILAR REBAJADA AL 50% CON UNA CÁPA DE 5MM DE ESPESOR	180.00	ML



IMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

MURO DE BLOCK DE CONCRETO MEDIANO 12*20*40 CM. ASENTADOS CON MEZCLA MORTERO ARENA, CON UNA PROPORCIÓN DE 1:3, ESPESOR 1.6 CM, ACABADO RUSTICO, INCLUYE COLOCACIÓN, MANIOBRAS Y ANDAMIOS HASTA 2.40 MT DE ALTURA, ESCALERILLA A CADA 1.00 M, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	393.66	M2
CASTILLO CON SECCIÓN 12 X 12 CM DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'c 150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO 19 MM EL CONCRETO SERÁ HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO REFORZADO CON ARMEX 12x12-4 CON RECUBRIMIENTO MÍNIMO DE 1CM PROMEDIO. EXISTENCIA DE UN CASTILLO AHOGADO EN LA MOCHETA DE LA PUERTA BANDERA. EL ANCLAJE DE LOS CASTILLOS DEBERÁ SER DE 30CM HACIA LA DIMENTACIÓN Y HACIA LA LOSA DE AZOTEA, ACABADO APARENTE, HABILITADO, TRASLAPES DE ACERO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PICADO DEL ELEMENTO PARA RECIBIR APLANADO, PRUEBAS DE LABORATORIO	270.00	ML
CADENA CERRAMIENTO SECCIÓN 12x20 CM DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'c=200 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO 19 MM. EL CONCRETO SERÁ HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADA CON ARMEX 12x20-4 CON RECUBRIMIENTO MÍNIMO DE 1CM DE ESPESOR PROMEDIO, 15 CM SOBRE LA CORONA DEL MURO Y 5 CM AHOGADA DENTRO DE LA LOSA DE AZOTEA, ACABADO APARENTE, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PREPARACIÓN DE MISMO CONCEPTO EN EL LECHO SUPERIOR EN VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS, PRUEBAS DE LABORATORIO	180.00	ML
LOSA MACIZA DE AZOTEA DE 10 CM DE ESPESOR DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'c 200 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO 19 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 Y 6-6 CORRUGADA, CON TRASLAPES MÍNIMO DE 15 CM. Fy=5000 KG/CM2, CON REFUERZO DE BASTONES CON VARILLA DE 3/8" @ 50 CMS, SEGÚN PROYECTO, TRABE DE REFUERZO ARMADA CON AR 3/8" Y ESTRIBOS DE 1M" SEGÚN LO INDIQUE EL PROYECTO, ACABADO APARENTE EN EL INTERIOR Y ACABADO LISO EN EXTERIOR, PENDIENTE DEL 2% HACIA LA PARTE POSTERIOR, HABILITADO Y TRASLAPES DEL ACERO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PRUEBAS DE LABORATORIO, VOLADO DE 30CM CON GOTERO INTEGRAL EN LA PARTE POSTERIOR	108.00	M2
BASE PARA TINACO A PLOMO Y NIVEL, EN FORMA DE CRUZ A UNA ALTURA DE 1.50 MT TERMINADA DEL NIVEL DE LA CEBOLLA DE LA REGADERA, CON MURETES DE BLOCK HUECO NOVABLOCK CON RESISTENCIA MÍNIMA DE 90 K/CM2 A LA COMPRESION GRADO ECOLOGICO CON DIMENSIONES 12 20 40, ASENTADO CON MORTERO-ARENA 1:5 PRESENCIA DE UN CASTILLO DE REFUERZO AHOGADO EN EL EJE CENTRAL DEL ELEMENTO, EL DIÁMETRO DE LA LOSA ES DE 1.0M DE FORMA CIRCULAR CON 8CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 8x8 10/10 CORRUGADA CON CONCRETO ARMADO F'c 200 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO 19 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, EL ACABADO DE LA BASE ES FINO A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:6 Y APARENTE PARA LA LOSA, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN	18.00	PZA
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE UNA CAPA DE PRIMARIO Y APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE BITUFLEX O ACRILICO ELASTOMERICO (ACRITÓN) PARA TRES AÑOS O SIMILAR CON LA COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO SOLDABLE EN LA JUNTA CONSTRUCTIVA A TODO LO LARGO Y UNA VUELTA DE 5CM EN LOS EXTREMOS, CON REFUERZO DE UNA CAPA DE MEMBRANA TRASLAPADA 10 CM, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LA LOSA Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXIDA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL PRIMARIO, COMO TERMINADO SE APLICARÁ UNA CAPA DE COLOR TERRACOTA Ó SI SE APLICA MATERIAL ACRILICO COLOR BLANCO PREFERENTEMENTE	108.00	M2
REGISTRO SANITARIO A PLOMO Y NIVEL CON MEDIDAS INTERIORES 40x60 CM CON LA PROFUNDIDAD QUE INDIQUE EL PROYECTO DE DESCARGA SANITARIA, ELABORADO A BASE DE BLOCK HUECO DE BLOCK HUECO NOVABLOCK CON RESISTENCIA MÍNIMA DE 90 K/CM2 A LA COMPRESION GRADO ECOLOGICO CON DIMENSIONES 12 20 40 JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5.EXCAVACIÓN, NIVELACIÓN, PLANTILLA DE 3CM DE ESPESOR A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA 1:6, RECIBIR INSTALACIONES, FORMACIÓN DE MEDIA CAÑA CON CONCRETO AL FONDO DEL MISMO, TAPA PARA REGISTRO CON MEDIDAS DE 48X68 CMS, DE 5.00 CMS, DE ESPESOR CON CONCRETO F'c=150	18.00	PZA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
 Diego Rivera #515, Col Arboledas Ira. Sección CP 38060 Celaya, Gto. MÉXICO

52 (461) 622 5101
 52 (461) 608 0114

f /MunicipioCelaya
 t @MunicipioCelaya





IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
CELAYA

KGICM2, R.N., AGREGADO MAXIMO DE 3/4", CON MARCO Y CONTRAMARCO METALICO DE SOLERA DE 1 1/2"X1/8", ARMADO CON ALAMBRÓN No2 (1/4"). OREJA A BASE DE CABLE ACERADO, ACABADO INTERIOR PULIDO		
APLANADO ACABADO PULIDO EN TRES MUROS INTERIORES DEL BANO EN LA ZONA DE LA REGADERA A UNA ALTURA DE 1.80 MT, SERA A PLOMO Y REGLA CON 1.8 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR CONTRACCION DEL MATERIAL)	113.40	M2
APLANADO FINO EN FACHADA PRINCIPAL CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION	156.06	M2
APLANADO FINO INTERIOR DE LA VIVIENDA CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION	258.66	M3
EMBOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, DE 1 CM, DE ESPESOR PROMEDIO, PERFILADO DEL VANO DEL ELEMENTO, EMBOQUILLADO DE ARISTAS EN JUNTA CONSTRUCTIVA PARA POSTERIORMENTE COLOCAR TAPA, JUNTAS DE PVC DE 2" Y 10CM DE ANCHO INCLUIDO O UNA JUNTA CONSTRUCTIVA A BASE DE NIEVE SECA (POLIESTIRENO) DE 2" DE ESPESOR EN FACHADA FRONTAL Y TRASERA, PULIDO CON LLANA METALICA	144.00	ML
PERFILADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES HORIZONTALES Y VERTICALES, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:5 ACABADO FINO, PICADO DE SUPERFICIE, ANDAMIAJE, REPELLADO DE UN ANCHO PROMEDIO DE 18cm, ESPESORES DE 1.00cm	352.80	ML
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN FACHADA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FIGURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL SELLADOR	107.46	M2
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN INTERIOR DE LA VIVIENDA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FIGURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL SELLADOR	280.28	M3
SALIDA HIDRAULICA SEGUN PROYECTO POR MUEBLE (2-REGADERA, W.C., 2-LAVABO, TINACO, 2-BOILER EN CASO DE EXISTIR) A BASE DE POLIPROPILENO LINEA ECOPLUS, TUBO-PLUS, CPVC Y/O SIMILAR COLOCACION DE JARRO DE AIRE EN LA SALIDA DEL TINACO, RANURADO, RESANES DE ALBAÑILERIA, PRUEBA HIDROSTATICA	144.00	SAL
SALIDA SANITARIA DE PVC CON DIAMETRO SEGUN EL MUEBLE QUE INDIQUE EL PROYECTO (REGADERA, W.C., LAVABO) RANURADO, RESANES DE ALBAÑILERIA, PRUEBA SANITARIA	54.00	SAL
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO DE PVC SANITARIO CON CAMPANA DE 100 MM (4") O LO QUE INDIQUE EL PROYECTO PARA CONEXION DE REGISTRO DE DESCARGA DOMICILIARIA, JUNTEADO DICHA CONEXION AL REGISTRO CON MORTERO PARA EVITAR FILTRACIONES, EXCAVACION, CAMA DE ARENA, TENDIDO, ACOSTILLADO, RELLENO COMPACTADO Y NIVELACION	72.00	ML
CONEXION DEL DISPARO DEL CUADRO DE MEDICION HASTA LA CONEXION AL TINACO, CON POLIDUCTO RD DE POLIPROPILENO LINEA ECOPLUS, TUBO-PLUS, CPVC Y/O SIMILAR Y TUBERIA RIGIDA DE 13 MM INCLUYE EXCAVACION, TENDIDO, RELLENO, COMPACTACION Y NIVELACION	122.40	ML
SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC LINEA ECONOMICA COLOR BLANCO DE GRADO ECOLOGICO MAXIMO 5 LTS, INCLUYE HERRAJES DE CONEXION Y FUNCIONAMIENTO, JUNTAS SILICON, PRUEBA SANITARIA, SELLO DE CEMENTO GRIS EN SU BASE	18.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO LINEA ECONOMICA COLOR BLANCO, LLAVE MEZCLADORA METALICA CROMADA CON DISPOSITIVO AHORRADOR DE AGUA, CESPOL DE PLASTICO RIGIDO, CONTRAREJILLA, SOPORTES, SELLO ENTRE	18.00	PZA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515, Col. Arboleda del Ira, Sección CP. 38060 Celaya, Gto. MEXICO

32 (46) 612 5101
52 (46) 608 0114

Facebook: /MunicipioCelaya
Twitter: @MunicipioCelaya





IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

EL CONTACTO DEL LAVABO CON EL MURO A BASE DE SILICÓN TRANSPARENTE. PRUEBA HIDROSANITARIA		
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGADERA CON DISPOSITIVO AHORRADOR DE AGUA INTEGRADO, LLAVES COLOCADAS HORIZONTALMENTE, MANERALES Y CHAPETONES LÍNEA ECONÓMICA, METÁLICOS CROMADOS	18.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DESPOL CON COLADERA CROMADA DE 4" PARA REGADERA DEL BAÑO FIJÁNDOLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	18.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO DE POLIETILENO DE 450 LTS COLOR NEGRO MARCA ROTOPLAS O SIMILAR, TAPA ROSCADA, VÁLVULA DE GLOBO ROSCADA (DE PASO), VARILLA FLOTADOR	18.00	PZA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CENTRO Y/O ARBOTANTE DONDE INDIQUE EL PROYECTO, DEJANDO UNA PREPARACIÓN PARA FUTUROS CRECIMIENTOS EN VOLADIZO DE LOSA DE COCINA, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.14, SOQUET DE PORCELANA, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA ELÉCTRICA	18.00	SAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE APAGADOR DONDE INDIQUE EL PROYECTO, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.14, PLACA DE PLÁSTICO MARCA QUINZIÑO O SIMILAR, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA ELÉCTRICA	18.00	SAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CONTACTO DONDE INDIQUE EL PROYECTO, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.12, PLACA DE PLÁSTICO MARCA QUINZIÑO O SIMILAR, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERÍA, PRUEBA ELÉCTRICA	18.00	SAL
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE FOCOS AHORRADORES DE 15 WATTS	18.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA MULTIPANEL DE 0.90 X 2.10 MTS. BASTIDOR DE MADERA, ACABADO EN COLOR BLANCO OSTION LÍNEA RETIVALSA O SIMILAR, INCLUYE MARCO METÁLICO DE MEDIO CAJON CON PROTECCIÓN DE PRAIMER Y ACABADO A DOS MANOS DE ESMALTE EN COLOR BLANCO, CHAPA METÁLICA ACABADO COLOR SATINADO O LATON CON CERRADURA, 3 BISAGRAS DE LIBRO LATONADAS, SELLADO CON ACRILASTIC EN AMBAS CARAS, LIMPIEZA, CARGA, ACARREO DE MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	18.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA PARA BAÑO, DE 0.90 x 0.60 M. UN FIJO Y UN CORREDIZO DE ALUMINIO LÍNEA 1-1/2" ANODIZADO NATURAL, CON VIDRIO CLARO DE 3MM, JALADERA, CARRETILLAS, APLICACIÓN DE SELLO CON ACRILASTIC EN AMBAS CARAS, LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL DENTRO Y FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	18.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA CON MEDIDAS DE 20 CM. DE LARGO POR 15 CM. DE ALTO, ELABORADO A BASE DE PLACA METÁLICA PLANA, ACERO INOXIDABLE CALIBRE 26 COLOR PLATEADA, CON FOTOGRAFADO EN TINTA NEGRA CONFORME AL ANEXO PROPORCIONADO, INCLUYE ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE SU EJECUCIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA EN EL ÁREA DE TRABAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	18.00	PZA
LIMPIEZA FINAL, INCLUYE CARGA, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DURANTE EL PROCESO LO REQUIERA EN VARIAS ETAPAS	108.00	M2

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515, Col. Arboledas Ira. Sección CP 36060 Celaya Gto MÉXICO

52 (461) 612 5101
52 (461) 608 0114

f /MunicipioCelaya
t @MunicipioCelaya

RECAMARA 37

TRAZO Y NIVELACIÓN, PARA LA UBICACIÓN DE EJES, Y PERÍMETROS DE LA VIVIENDA, TRAZO DE DESPLANTE DE MUROS Y LOCALIZACIÓN DE CASTILLOS	925.00	M2
DESPLANTE DE 20 CMS DE ESPESOR DE CAPA VEGETAL A MANO, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	925.00	M2
AFINE, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN EN FORMA MANUAL DE LATERRACERÍA PARA RECIBIR PISOS, INCLUYE CORTES Y RELLENOS CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) HASTA 40 CM. DE ESPESOR E INCORPORACIÓN DE HUMEDAD ÓPTIMA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, INCLUYE PRUEBAS	925.00	M2



IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

EXCAVACIÓN CON PALA DERECHA A MANO EN PLATAFORMA MEJORADA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. PARA ALOJAR CIMENTACIÓN PROFUNDA DE 0.00 A 2.00 M	53.28	M3
LOSA DE CIMENTACIÓN DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE ESPESOR, A BASE DE CONCRETO FC=200 KG/CM2 CON AGREGADO MÁXIMO DE 10 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADO CON MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA CORRUGADA 6-6/6 Y CADENAS CON ARMEX 15x30 CM REFORZADAS CON 2 VARILLAS DE 3/8" EN EL EJE CENTRAL. UN TRASLAPE MÍNIMO DE 15 CMS. EN LA MALLA Y 30 CMS EN EL ARMEX. CON BASTONES DE VARILLAS DEL No. 3 A CADA 50 CMS SEGUN PROYECTO. ARREGLO EN CHAROLA PARA BAÑO (PREPARACIÓN PARA RECIBIR LA INSTALACIÓN HIDROSANITARIA) HABILITADO. TRASLAPES. CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO POR MEDIOS MECANICOS. ACABADO LISO PULIDO, CURADO POR ASPERSIÓN, COLOCACIÓN DE POLIETILENO CAL. 600 EN TODA LA SUPERFICIE QUE ABARQUE EL ARMADO DE ACERO, PRUEBAS DE LABORATORIO.	592.00	M2
IMPERMEABILIZACIÓN EN LA LOSA DE CIMENTACIÓN ENTRE EL DESPLANTE DE LOS MUROS, CON EMULSIÓN ASFÁLTICA EMULCOAT O SIMILAR REBAJADA AL 50% CON UNA CAPA DE 5MM DE ESPESOR	592.00	ML
MURO DE BLOCK DE CONCRETO MEDIANO 12*20*40 CM, ASENTADOS CON MEZCLA MORTERO ARENA, CON UNA PROPORCIÓN DE 1:3, ESPESOR 1.5 CM, ACABADO RUSTICO. INCLUYE: COLOCACIÓN, MANIOBRAS Y ANDAMIOS HASTA 2.40 MT DE ALTURA. ESCALERILLA A CADA 1.00 M, MATERIAL, MANG DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.	1,296.85	M2
CASTILLO CON SECCIÓN 12 X 12 CM DE CONCRETO CON RESISTENCIA FC 150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO, 19 MM EL CONCRETO SERÁ HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO REFORZADO CON ARMEX 12x12-4 CON RECUBRIMIENTO MÍNIMO DE 1CM PROMEDIO, EXISTENCIA DE UN CASTILLO AHOGADO EN LA MOCHETA DE LA PUERTA BANDERA, EL ANCLAJE DE LOS CASTILLOS DEBERÁ SER DE 30CM HACIA LA CIMENTACIÓN Y HACIA LA LOSA DE AZOTEA, ACABADO APARENTE, HABILITADO, TRASLAPES DE ACERO, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PICADO DEL ELEMENTO PARA RECIBIR APLANADO, PRUEBAS DE LABORATORIO	555.00	ML
CADENA CERRAMIENTO SECCIÓN 12x20 CM DE CONCRETO CON RESISTENCIA FC=200 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO 19 MM, EL CONCRETO SERÁ HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADA CON ARMEX 12x20-4 CON RECUBRIMIENTO MÍNIMO DE 1CM DE ESPESOR PROMEDIO, 15 CM SOBRE LA CORONA DEL MURO Y 5 CM AHOGADA DENTRO DE LA LOSA DE AZOTEA, ACABADO APARENTE, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PREPARACIÓN DE MISMO CONCEPTO EN EL LECHO SUPERIOR EN VANOS DE PUERTAS Y VENTANAS. PRUEBAS DE LABORATORIO	592.00	ML
LOSA MACIZA DE AZOTEA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO CON RESISTENCIA FC 200 KG/CM2. AGREGADO MÁXIMO 19 MM HECHO EN OBRA O PREMEZCLADO, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 / 6-6 CORRUGADA, CON TRASLAPE MÍNIMO DE 15 CM. Fy=5000 KG/CM2, CON REFUERZO DE BASTONES CON VARILLA DE 3/8" @ 50 CMS. SEGUN PROYECTO, TRABE DE REFUERZO ARMADA CON AR 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" SEGUN LO INDIQUE EL PROYECTO, ACABADO LISO EN EL INTERIOR Y ACABADO LISO EN EXTERIOR, COLOCACIÓN DE PINTURA BLANCA EN INTERIOR, PENDIENTE DEL 2% HACIA LA PARTE POSTERIOR, HABILITADO Y TRASLAPES DEL ACERO CIMBRA, DESCIMBRA, COLADO, VIBRADO, CURADO POR ASPERSIÓN, PRUEBAS DE LABORATORIO, VOLADO DE 30CM CON GOTERO INTEGRAL EN LA PARTE POSTERIOR	592.00	M2
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE UNA CAPA DE PRIMARIO Y APLICACIÓN DE 2 CAPAS DE BITUFLEX O ACRILICO ELASTOMERICO (ACRITÓN) PARA TRES AÑOS O SIMILAR CON LA COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO SOLDABLE EN LA JUNTA CONSTRUCTIVA A TODO LO LARGO Y UNA VUELTA DE 5CM EN LOS EXTREMOS, CON REFUERZO DE UNA CAPA DE MEMBRANA TRASLAPADA 10 CM, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LA LOSA Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACIÓN DEL PRIMARIO, COMO TERMINADO SE APLICARA UNA CAPA DE COLOR TERRACOTA O SI SE APLICA MATERIAL ACRILICO COLOR BLANCO PREFERENTEMENTE	592.00	M2
SALIDA SANITARIA DE PVC CON DIÁMETRO SEGUN EL MUEBLE QUE INDIQUE EL PROYECTO (BAJADA PLUVIAL) RANURADO, RESANES DE ALBAÑILERIA, PRUEBA SANITARIA	37.00	SAL

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

Diego Rivera #515 Col Arboledas Ita. Sección CP: 38030 Celaya, Gto. MEXICO

52 (461) 612 3101
52 (461) 628 0114

f /MunicipioCelaya
@MunicipioCelaya



IMUVI
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

APLANADO FINO EN FACHADA PRINCIPAL, CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION	276.39	M2
APLANADO FINO INTERIOR DE LA VIVIENDA CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION	1,297.59	M2
APLANADO FINO EXTERIOR DE LA VIVIENDA CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION	399.60	M2
APLANADO FINO EN FACHADA POSTERIOR (EXTERIOR) DE LA VIVIENDA CON 1.5 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, REPELLADO GRUESO (DEJANDO EL TIEMPO NECESARIO DE FRAGUADO NECESARIO PARA EVITAR LA CONTRACCION DEL MATERIAL), PERFILADO DE ARISTAS Y BOQUILLAS EN PUERTAS Y/O VENTANAS, RETIRO DE REBABA FINA Y PICADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES ANTES DE SU APLICACION	346.32	M2
EMBOQUILLADO EN PUERTAS Y VENTANAS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, DE 1 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, PERFILADO DEL VANO DEL ELEMENTO, EMBOQUILLADO DE ARISTAS EN JUNTA CONSTRUCTIVA PARA POSTERIORMENTE COLOCAR TAPAJUNTAS DE PVC DE 2" Y 10CM DE ANCHO INCLUIDO O UNA JUNTA CONSTRUCTIVA A BASE DE NIEVE SECA (POLIESTIRENO) DE 2" DE ESPESOR EN FACHADA FRONTAL Y TRASERA, PULIDO CON LLANA METALICA	399.60	ML
PERFILADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES HORIZONTALES Y VERTICALES, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:5 ACABADO FINO, PICADO DE SUPERFICIE, ANDAMIAJE, REPELLADO DE UN ANCHO PROMEDIO DE 15cm, ESPESORES DE 1.00cm	947.20	ML
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN FACHADA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL SELLADOR	276.39	M2
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN INTERIOR DE LA VIVIENDA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL SELLADOR	1,297.59	M2
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN FACHADA POSTERIOR (EXTERIOR) DE LA VIVIENDA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL SELLADOR	346.32	M2
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA EN EXTERIOR DE LA VIVIENDA A DOS MANOS, UNA MANO DE SELLADOR 5X1, 2 MANOS DE PINTURA, LIMPIEZA DE REBABAS, SE SELLARAN TODAS LAS FISURAS EN LOS APLANADOS Y JUNTAS CONSTRUCTIVAS CON RESINA EPOXICA O SIMILAR PREVIO A LA COLOCACION DEL SELLADOR	399.60	M2
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE CENTRO Y/O ARBOTANTE DONDE INDIQUE EL PROYECTO, DEJANDO UNA PREPARACION PARA FUTUROS CRECIMIENTOS EN VOLADIZO DE LOSA DE COCINA, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.14, SOQUET DE PORCELANA, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERIA, PRUEBA ELECTRICA	37.00	SAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE APAGADOR DONDE INDIQUE EL PROYECTO, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.14, PLACA DE PLASTICO MARCA QUINZINO O SIMILAR, RANURADO, RESANE DE ALBAÑILERIA, PRUEBA ELECTRICA	37.00	SAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE CONTACTO DONDE INDIQUE EL PROYECTO, POLIDUCTO NARANJA REFORZADO, CAJA GALVANIZADA, CABLE No.12,	74.00	SAL

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
 Diego Rivera #313, Col. Arboledas Pa. Sección, CP. 38060 Celaya, Gto. MÉXICO

+52 (46) 617 5101
 +52 (46) 608 0114

f /MunicipioCelaya
 @MunicipioCelaya



IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA

PLACA DE PLÁSTICO MARCA QUINZINO O SIMILAR, RANURADO, RESANE DE ALBANILERIA, PRUEBA ELÉCTRICA		
SUMINISTRO Y COLOCACION DE FOCOS AHORRADORES DE 15 WATTS	37.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE ACCESO A LA VIVIENDA, PREFABRICADA MULTIPANEL MIXTA ESTAMPADA (6 TABLEROS) PARA EXTERIORES, DE 0.90 X 2.10 MTS O LA COTA FINAL QUE INDIQUE LA DIRECCION DE LA OBRA, LINEA VALSA O SIMILAR, COLOR BLANCO OSTION, INCLUYE, MARCO METALICO DE MEDIO CAJON CON PROTECCION DE PRAIMER Y ACABADO A DOS MANOS DE ESMALTE EN COLOR BLANCO, CHAPA METALICA CON CERRADURA, CERROJO 3 BISAGRAS LATONADAS, SELLADO CON ACRILASTIC EN AMBAS CARAS, LIMPIEZA, CARGA Y DESCARGA DE MATERIAL DENTRO Y FUERA DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION Y FUNCIONAMIENTO.	37.00	PZA
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA PARA RECAMARA DE 1.20 x 1.20 M. UN FIJO Y UN CORREDIZO DE ALUMINIO LINEA 1-1/2" ANODIZADO NATURAL, CON VIDRIO CLARO DE 3MM, JALADERA, CARRETIILLAS, APLICACION DE SELLO CON ACRILASTIC EN AMBAS CARAS, LIMPIEZA, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL DENTRO Y FUERA DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	37.00	PZA
LIMPIEZA FINAL, INCLUYE CARGA, ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DURANTE EL PROCESO LO REQUIERA EN VARIAS ETAPAS.	592.00	M2

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS EFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LAS OBRAS CIVILES Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS QUE A CRITERIO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO. ESTIME NECESARIO CORREGIR SIN COSTO ALGUNO PARA EL H. AYUNTAMIENTO DE CELAYA. LOS REPRESENTANTES QUE INTERVIENEN EN ESTE EVENTO PODRAN FIRMAR ESTA ACTA CONDICIONADA INDICANDO LAS RAZONES DE SU CONDICIONAMIENTO.

DOCUMENTOS QUE SE ENTREGAN CON ANTELACION AL PRESENTE ACTO JURIDICO

COPIA CONTRATO	<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA CONVENIO ADICIONAL	<input type="checkbox"/>
COPIA DE PRESUPUESTO ORIGINAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SOLIC. DE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO	<input type="checkbox"/>
COPIA DE FACTURA DE ANTICIPO	<input checked="" type="checkbox"/>	SOLIC. DE VOL. EXCEDENTES	<input type="checkbox"/>
OTROS:		ESTIMACIONES GENERADAS	<input checked="" type="checkbox"/>
		FIANZAS GENERADAS	<input type="checkbox"/>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515, Col. Arboledas Ira Sección CP 38060 Celaya, Gto. MÉXICO.

+52 (461) 612 5101
+52 (461) 608 0316

Facebook: /MunicipioCelaya
Twitter: @MunicipioCelaya

RELACION DE ESTIMACIONES

ESTIMACION No	PERIODO	IMPORTE
ANTICIPO	NOVIEMBRE 2016	
1-N	04/NOV/16 AL 28/NOV/16	\$ 1,030,100.16
2-N	29/NOV/16 AL 05/DIC/16	\$ 715,010.41
3-N	06/DIC/16 AL 09/DIC/16	\$ 719,038.93
4-F	10/DIC/16 AL 15/DIC/16	\$ 587,689.97
		\$ 348,494.45
	IMPORTE TOTAL	\$ 3,400,333.96

GARANTIAS

OPERADO
2015



IMUVI
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
CELAYA

EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO A TRAVES DE:

ARQ. ANTONIO FUENTES MALACATT

Y POR MEDIO DE LA PRESENTE ACTA RECIBE LA DOCUMENTACION QUE SE ESPECIFICA EN EL CONTENIDO DE LA MISMA, SIENDO EL C.

C. LIC. ALAN GOMEZ PEREZ

QUE LA ENTREGA COMO REPRESENTANTE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA: CONSTRUCTION & RE-CONSTRUCCION

CONCLUYENDOSE EL ACTA, FIRMAN LOS QUE INTERVIENEN EN EL EVENTO

POR EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA, GTO

NOMBRE: C. ARQ. ANTONIO FUENTES MALACATT
DIRECTOR DE IMUVI

POR LA EMPRESA

NOMBRE: C. LIC. ALAN GOMEZ PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL

POR LA COORDINACION DE SUPERVISION DE IMUVI

NOMBRE: C. ING. JORGE MENDOZA GONZALEZ

NOMBRE: C. ARQ. GERARDO BECERRA

POR LA CONTRALORIA MUNICIPAL

NOMBRE: C. ARQ. CARLOS SANCEN ZAVALA

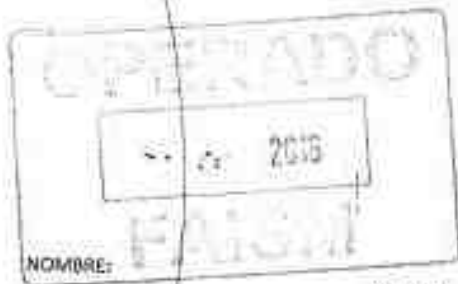
AUDITOR

NOMBRE: C. CP. Felipe de J. Ortiz Hdez
AUDITOR

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE CELAYA
Diego Rivera #515, Col. Arboledas 1a Sección
CP. 38060
Celaya, Gto. MÉXICO

+52 (461) 612 3101
+52 (461) 606 0116

f /MunicipioCelaya
t @MunicipioCelaya



NOMBRE:

AUDITOR